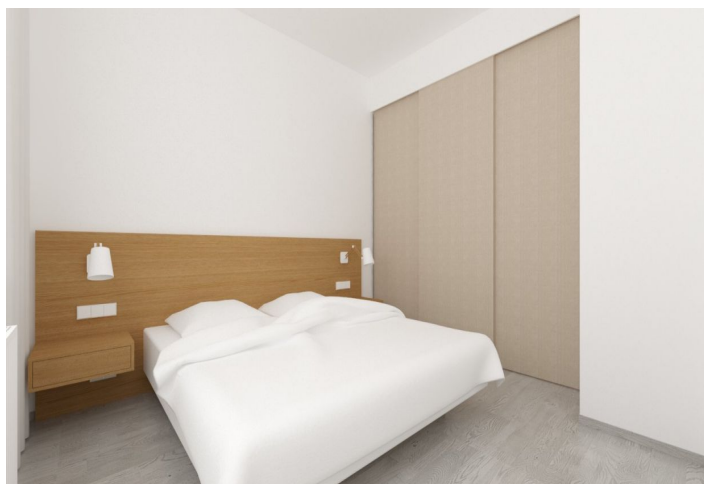
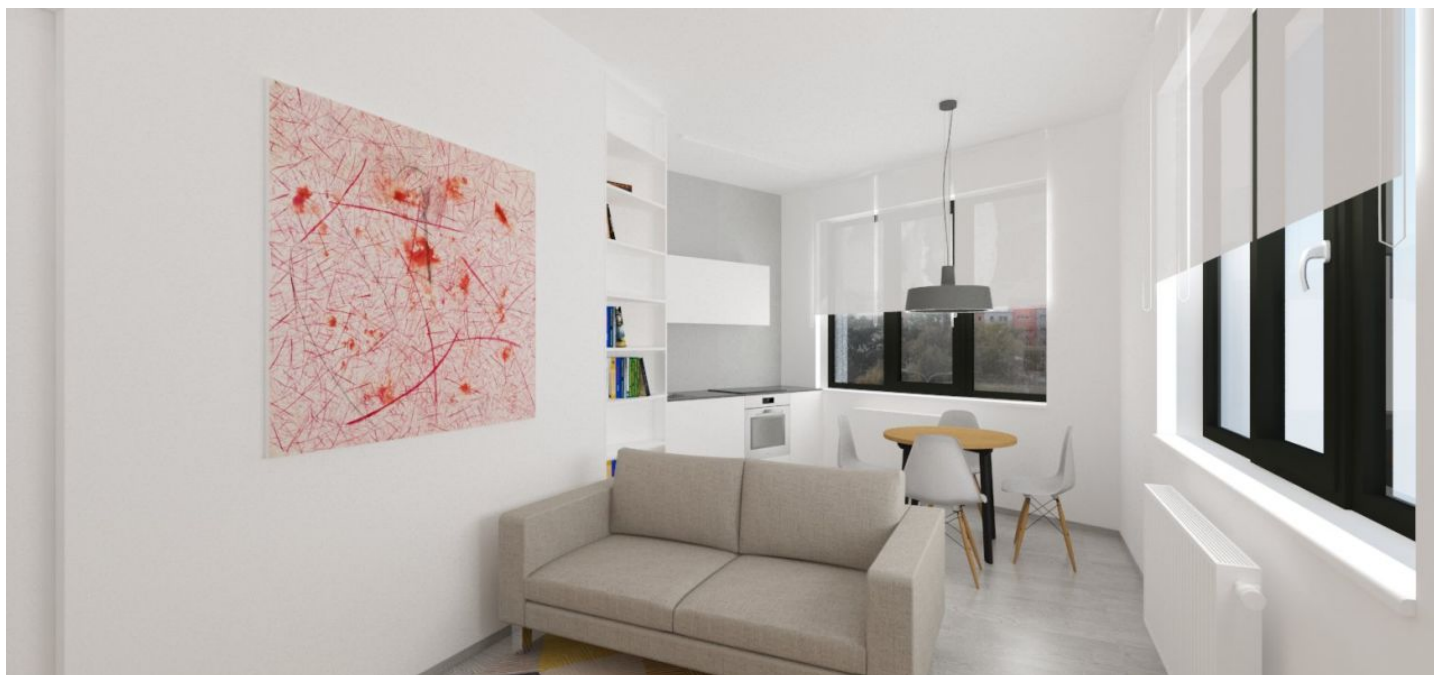




Byt 2+kk

41 m², Brno-město, Brno - střed, Mlýnská

Prenajaté



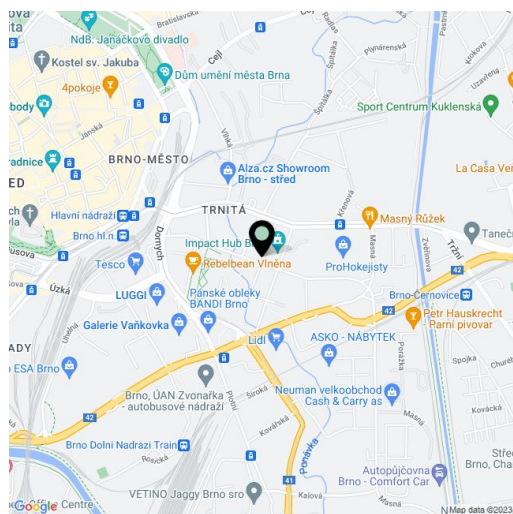
**Byt 2+kk**41 m², Brno-město, Brno - střed, Mlýnská**Prenajaté**

Celková plocha	41 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
Poplatky za služby	3000 Kč Nezahrnuté
PENB	B
Referenčné číslo	30870
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom svetlý, kompletne vybavený 2 izbový byt v 3. NP novo postavenej rezidencie Milhouse z dielne ateliéru Chybík + Kristof Architects & Urban Designers. Moderná stavba stojí v lokalite s rýchlou dostupnosťou do centra (2 zastávky MHD), neďaleko zeleného koridoru rieky Svitavy s cyklistickým chodníkom. V okolí je dostupná kvalitná občianska vybavenosť, OC Vaňkovka a Letmo, hlavná vlaková aj autobusová stanica, pošta atď. V blízkosti domu sa nachádzajú zastávky električky a trolejbusu, naproti projektu vyrastie v blízkej budúcnosti úplne nový park.

Interiér tohto juhovýchodne orientovaného bytu tvorí obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou a jedálenským priestorom, 1 spálňa, kúpeľňa s vaňou a toaletou a vstupná chodba.

Plávajúce laminátové podlahy, plastové okná, interiérové rolety a závesy, posuvné interiérové dvere, úložné priestory, umývačka. K bytu patrí aj **pivnica**. Bezproblémové **parkovanie** na bezplatnom parkovisku na opačnej strane ulice. Fotografie sú dočasne nahradené vizualizáciami, byt bude dokončený koncom roka 2018. Preddavky na spoločné domové služby a spotrebu energií 3.000 Kč mesačne. K dispozícii od 1.1.2019.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.