



Byt 3+1

100 m², Praha 2, Vinohrady, Vinohradská

Prenajaté





Byt 3+1

100 m², Praha 2, Vinohrady, Vinohradská

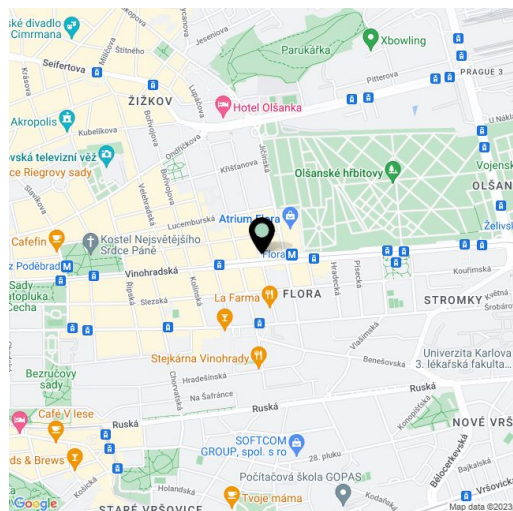
Prenajaté

Celková plocha	102 m ²
Podlahová plocha*	100 m ²
Balkón	2 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	31182
K dispozícii od	ihneď

Kompletne zrekonštruovaný, zariadený byt s balkónom s výhľadom do zelene sadov Svatopluka Čecha na 1. poschodí renovovaného klasického činžiaku bez výťahu. Dom stojí vo výhodnej lokalite na obľúbených Vinohradoch, v bezprostrednom susedstve stanice metra na námestí Jiřího z Poděbrad s plnou občianskou vybavenosťou v blízkom okolí a veľmi rýchlou dostupnosťou do centra, v pešom dosahu Riegrových sadov.

Byt má obývaciu izbu s balkónom, 2 spálne, plne vybavenú veľkú kuchyňu s jedálňou, kúpeľňu s vaňou a sprchovacím kútom, šatník, samostatnú toaletu a priestrannú vstupnú halu.

Zachované pôvodné prvky, vysoké stropy, parkety, dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, vstavané skrine a úložné priestory v jednej spálni a vstupnej hale, samostatný plynový kotol, práčka, umývačka, mikrovlnná rúra, TV, alarm. Poplatky za spoločné služby a vodu 600 Kč / osoba / mesiac. Plyn a elektrina budú prevedené na nájomcu.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.