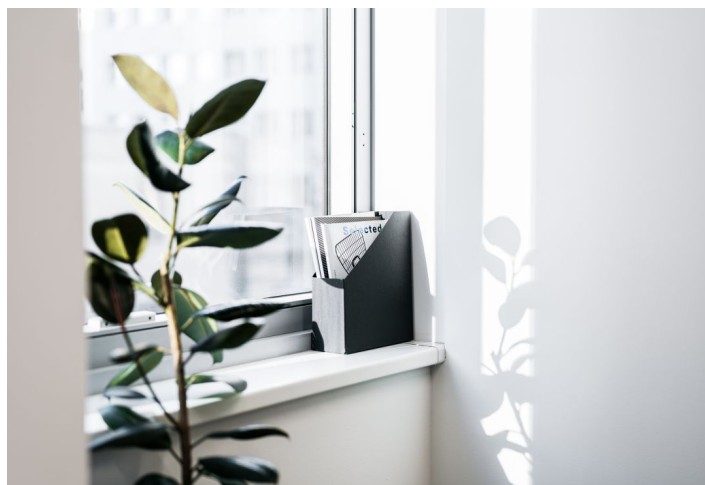
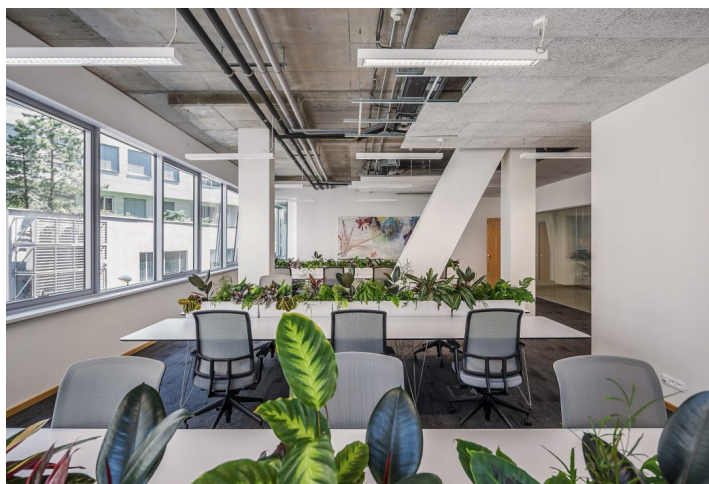




Administratívna budova

1547 m², Praha 4, Nusle, Lomnického

18.00 - 22.00 € / m²



**Administratívna budova**1 547 m², Praha 4, Nusle, Lomnického**18.00 - 22.00 € / m²**

Poplatky za služby	298 Kč mesačne za m ²
Celková veľkosť budovy	1 547 m ²
Vlastná spotreba nájomcu	—
Parkovanie	120 EUR
Poplatky za parkovanie	—
Pomer parkovacích miest	—
Certifikácia	—
PENB	A
Referenčné číslo	31499

Prenájom zariadených kancelárií (už od 10 m²) s flexibilnou dobou nájmu v jednej z najvyhľadávanejších kancelárskych lokalít v Prahe.

Ste startup alebo menšia firma? Zriaďujete pražskú pobočku? Hľadáte krátkodobý prenájom kancelárií v Prahe?

Platíte len za to, čo skutočne využívate. Prenajmite si len tie priestory, ktoré Vaša firma naozaj potrebuje, na dobu neurčitú (s možnosťou aj na dobu určitú). K dispozícii Vám bude zdieľané zázemie, denná recepcia a zasadacie miestnosti.

Štandard interiéru myhive Flexi Offices bude zodpovedať referenčným fotografiám priestorov Offices Unlimited (Dětský dům, Thámova 16, Na Perštýně 2). Dátum dokončenia priestorov : 1. 5. 2019.

Lokalita :

Objekt je veľmi dobre dostupný autom aj MHD - nachádza sa priamo oproti vstupu do stanice metra Pražského povstání (trasa linky C), pri výjazde z diaľnice D1, v blízkosti autobusovej a električkovej zastávky. Jednoduché a rýchle spojenie do centra Prahy, plná občianska vybavenosť okolia, blízko park na Vyšehrade a Náplavky.

Služby myhive Flexi Offices :

Denná recepcia na poschodí
 Možnosť prenájmu samostatných zasadacích miestností
 Denná kancelária / Hot desk
 Zariadené kuchynky
 Prenájom kancelárskeho nábytku v štandarde Basic (IKEA), alebo Premium (VITRA)
 Múdra tlačiareň
 Wi-Fi zadarmo
 Služba osobnej asistentky
 IT podpora, právne poradenstvo

Vybavenie budovy :

Moderná recepcia
 Parkovanie v podzemných garážach
 Prístup na magnetické karty
 Ostraha 24/7
 Reštaurácia, kaviareň a konferenčná miestnosť na prízemí
 Multifunkčné kontrolné a bezpečnostné zariadenia
 Zdvojené podlahy
 Otváracie okná
 Fitness sála, šatne, úschovňa bicyklov
 Skladové priestory

**Administratívna budova**1 547 m², Praha 4, Nusle, Lomnického**18.00 - 22.00 € / m²**

Poplatky za služby	298 Kč mesačne za m ²
Celková veľkosť budovy	1 547 m ²
Vlastná spotreba nájomcu	—
Parkovanie	120 EUR
Poplatky za parkovanie	—
Pomer parkovacích miest	—
Certifikácia	—
PENB	A
Referenčné číslo	31499

Cenník myhive vrátane služieb :

Coworking :**- Promo - 1 deň grátis!**

- Hot desk 500, - Kč / deň (od 8: 30h do 18: 30h)
- Hot desk 4.000, - Kč / mesiac (pracovné dni od 8: 30h do 18: 30h)
- Hot desk 24/7 - 6.000, - Kč / mesiac

Denná kancelária :

Denná kancelária pre 4 osoby od 2.000, - Kč / deň

Samostatné kancelárie :

- Kancelária pre 4 osoby od 9.600, - Kč / mesiac
- Kancelária pre 6 osôb od 23.800, - Kč / mesiac
- Kancelária pre 8 osôb od 27.400, - Kč / mesiac
- Kancelária pre 12 osôb od 31.800, - Kč / mesiac

Dátum dokončenia priestorov : 1. 5. 2019.

Nájomné a poplatky sú uvedené v CZK a bez DPH. Nájomca neplatí províziu.

**Administratívna budova**1547 m², Praha 4, Nusle, Lomnického**18.00 - 22.00 € / m²**