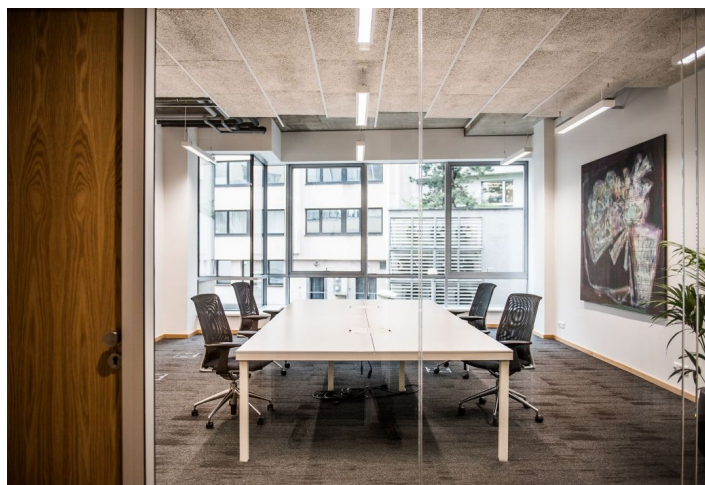
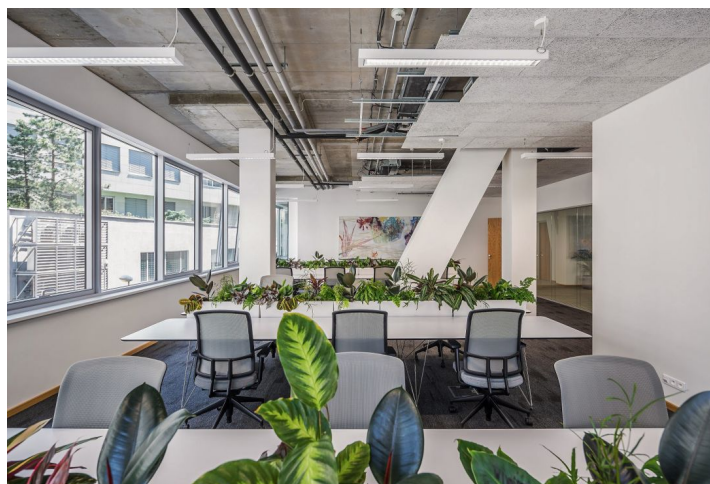




Administratívna budova

1547 m², Praha 4, Nusle, Lomnického

18.00 - 24.60 € / m²



**Administratívna budova**1 547 m², Praha 4, Nusle, Lomnického**18.00 - 24.60 € / m²**Poplatky za služby 305 Kč mesačne za m²Celková veľkosť budovy 1 547 m²

Vlastná spotreba nájomcu —

Parkovanie 120 EUR

Poplatky za parkovanie —

Pomer parkovacích miest —

Certifikácia —

PENB A

Referenčné číslo 31499

Prenájom zariadených kancelárií (už od 10 m²) s flexibilnou dobou nájmu v jednej z najvyhľadávanejších kancelárskych lokalít v Prahe.

Ste startup alebo menšia firma? Zriaďujete pražskú pobočku? Hľadáte krátkodobý prenájom kancelárií v Prahe?

Platíte len za to, čo skutočne využívate. Prenajmite si len tie priestory, ktoré Vaša firma naozaj potrebuje, na dobu neurčitú (s možnosťou aj na dobu určitú). K dispozícii Vám bude zdieľané zázemie, denná recepcia a zasadacie miestnosti.

Štandard interiéru myhive Flexi Offices bude zodpovedať referenčným fotografiám priestorov Offices Unlimited (Dětský dům, Thámová 16, Na Perštýně 2). Dátum dokončenia priestorov : 1. 5. 2019.**Lokalita :**

Objekt je veľmi dobre dostupný autom aj MHD - nachádza sa priamo oproti vstupu do stanice metra Pražského povstání (trasa linky C), pri výjazde z diaľnice D1, v blízkosti autobusovej a električkovej zastávky. Jednoduché a rýchle spojenie do centra Prahy, plná občianska vybavenosť okolia, blízko park na Vyšehrade a Náplavky.

Služby myhive Flexi Offices :

Denná recepcia na poschodí

Možnosť prenájmu samostatných zasadacích miestností

Denná kancelária / Hot desk

Zariadené kuchynky

Prenájom kancelárskeho nábytku v štandarde Basic (IKEA), alebo Premium (VITRA)

Múdra tlačiareň

Wi-Fi zadarmo

Služba osobnej asistentky

IT podpora, právne poradenstvo

Vybavenie budovy :

Moderná recepcia

Parkovanie v podzemných garážach

Prístup na magnetické karty

Ostraha 24/7

Reštaurácia, kaviareň a konferenčná miestnosť na prízemí

**Administratívna budova**1 547 m², Praha 4, Nusle, Lomnického**18.00 - 24.60 € / m²****Poplatky za služby** 305 Kč mesačne za m²**Celková veľkosť budovy** 1 547 m²**Vlastná spotreba nájomcu** —**Parkovanie** 120 EUR**Poplatky za parkovanie** —**Pomer parkovacích miest** —**Certifikácia** —**PENB** A**Referenčné číslo** 31499

Multifunkčné kontrolné a bezpečnostné zariadenia

Zdvojené podlahy

Otváracie okná

Fitness sála, šatne, úschovňa bicyklov

Skladové priestory

Cenník myhive vrátane služieb :**Coworking :****- Promo - 1 deň grátis!**

- Hot desk 500, - Kč / deň (od 8: 30h do 18: 30h)

- Hot desk 4.000, - Kč / mesiac (pracovné dni od 8: 30h do 18: 30h)

- Hot desk 24/7 - 6.000, - Kč / mesiac

Denná kancelária :

Denná kancelária pre 4 osoby od 2.000, - Kč / deň

Samostatné kancelárie :

Kancelária pre 4 osoby od 9.600, - Kč / mesiac

Kancelária pre 6 osôb od 23.800, - Kč / mesiac

Kancelária pre 8 osôb od 27.400, - Kč / mesiac

Kancelária pre 12 osôb od 31.800, - Kč / mesiac

Dátum dokončenia priestorov : 1. 5. 2019.

Nájomné a poplatky sú uvedené v CZK a bez DPH. Nájomca neplatí províziu.



PŮDORYS

