



Rodinný dom 5-izbový

281 m², Praha 6, Dejvice, Pokojná

Cena na vyžiadanie





Rodinný dom 5-izbový

281 m², Praha 6, Dejvice, Pokojná

Cena na vyžiadanie

Celková plocha	281 m²
Pozemok	557 m²
Zastavaná plocha	159 m²
Záhrada	398 m²
Podlahová plocha	228 m²
Terasa	53 m²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	B
Referenčné číslo	31609

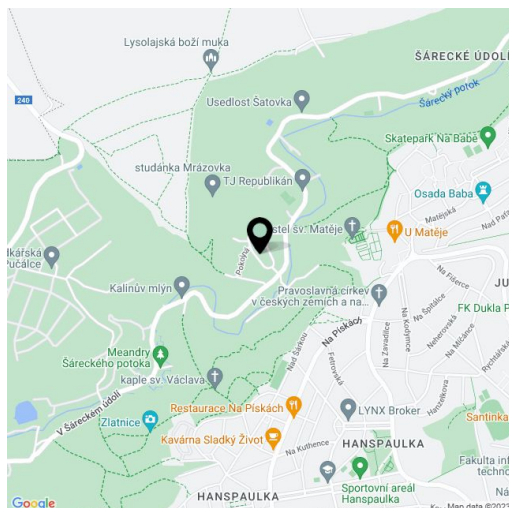
Novostavba svetlého a vzdušného rodinného domu s východne orientovanou záhradou stojí uprostred prírodného parku Šárka-Lysolaje, na mieste s komornou atmosférou a krásnym výhľadom na kostol sv. Mateja.

Dispozíciu vstupnej úrovne tvorí slnečná obývacia izba s príslušnou záhradnou terasou, jedálňou a čiastočne oddelenou kuchyňou, ďalej oddelené toalety, technická miestnosť a chodba so vstupom do garáže. 1. poschodie je vyhradené pre **rodičovský apartmán**, nachádza sa tu pracovňa, spálňa s priamym vstupom do kúpeľne, ktorá má oddelenú toaletu a **přípravu na saunu**, priechodná izba (využiteľná napríklad ako šatňa či ďalšia pracovňa), galéria a terasa s vonkajším schodiskom do záhrady. O poschodie vyššie sú umiestnené 3 spálne (1 s en-suite kúpeľňou) a zdieľaná kúpeľňa.

Kvalitné vybavenie zahŕňa oi. veľkoformátové modrínové okná s trojsklami, **dubové podlahy**, **klimatizáciu**, krb, podlahové vykurovanie, centrálny vysávač a zabezpečovacie zariadenie. Parkovanie v garáži a na spevnenej ploche na pozemku. Skolaudované 2018.

Unikátna lokalita **Tichá Šárka** ponúka dokonalý pokoj, súkromie, čistý vzduch a tesnú blízkosť neporušenej prírody. Ku všetkému potrebnému je to pritom pár minút jazdy autom či autobusom. Kúsok od domu je autobusová zastávka, spoje jazdia 12 minút k stanici metra linky A **Dejvická**. V krátkej dojazdovej vzdialenosti je medzinárodná škola ISP v Nebušici, Global Preschool, Riverside School alebo letisko. Okolité lesy sú pretkané turistickými chodníkmi, z miesta vedú tiež pohodlné cyklotrasy vedúce na mnohé obľúbené výletné ciele.

Interiér 228 m², terasa 53,3 m², zastavaná plocha 159 m², záhrada 398 m².

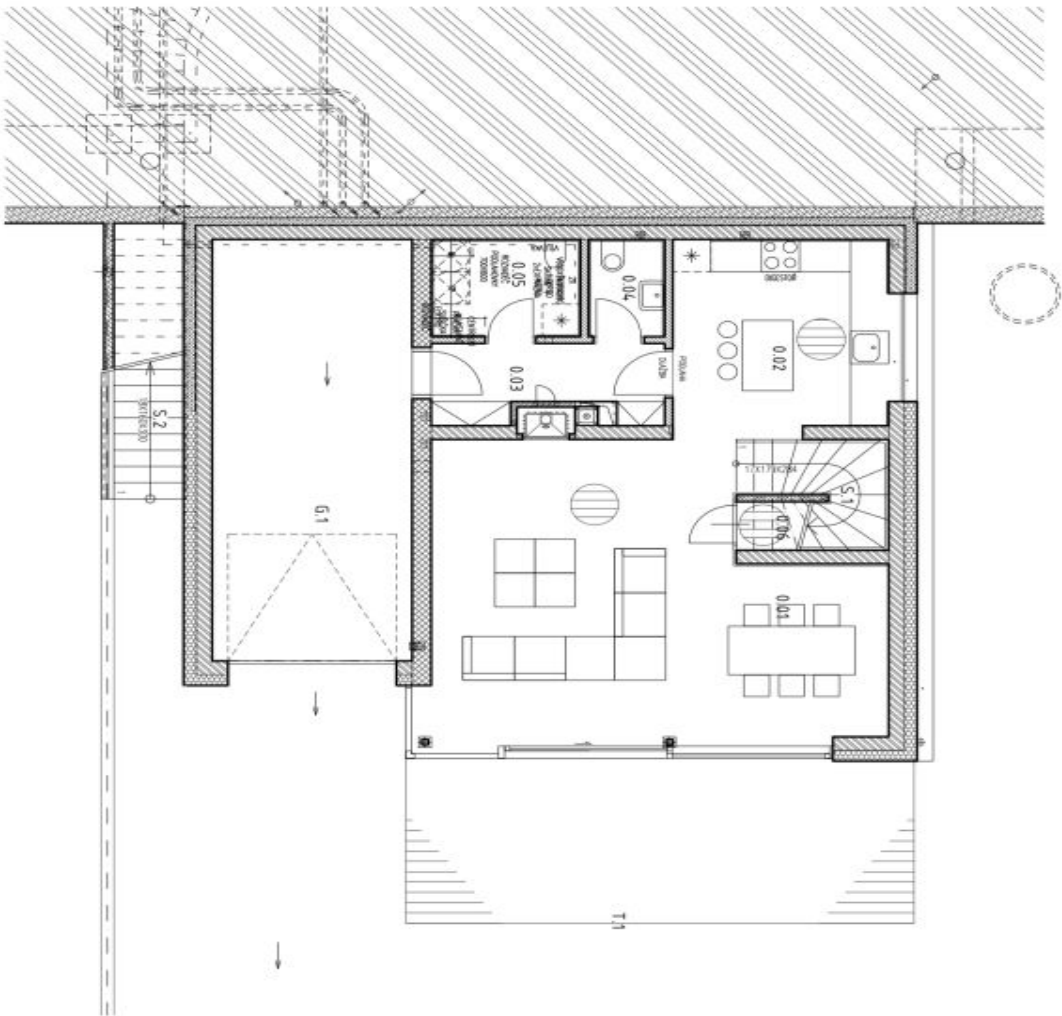




Rodinný dom 5-izbový

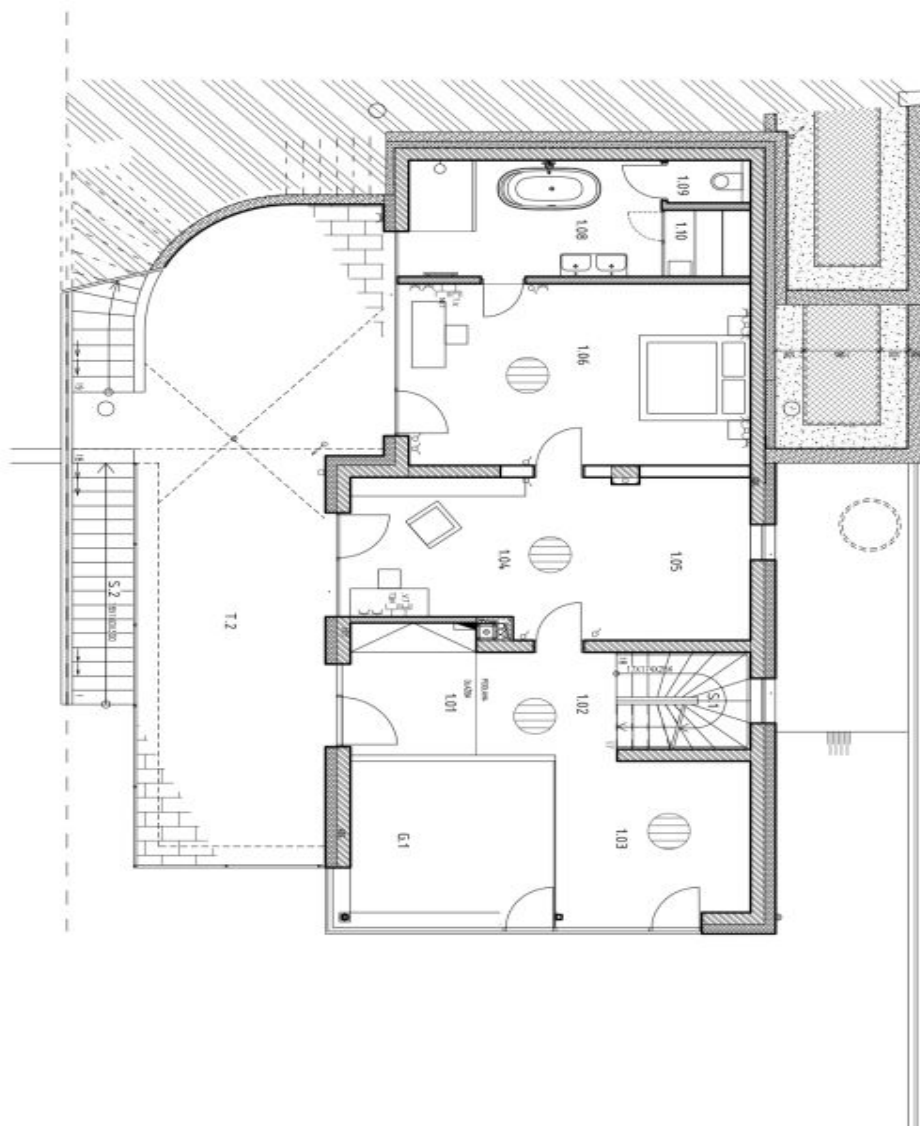
281 m², Praha 6, Dejvice, Pokojná

Cena na vyžiadanie



LEGENDA (VŠETKY)					
ČÍSLO	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
001	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
002	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
003	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
004	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
005	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
006	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
007	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
008	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
009	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
010	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
011	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
012	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
013	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
014	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
015	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
016	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
017	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
018	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
019	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
020	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
021	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
022	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
023	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
024	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
025	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
026	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
027	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
028	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
029	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
030	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
031	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
032	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
033	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
034	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
035	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
036	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
037	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
038	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
039	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
040	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
041	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
042	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
043	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
044	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
045	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
046	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
047	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
048	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
049	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
050	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
051	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
052	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
053	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
054	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
055	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
056	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
057	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
058	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
059	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
060	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
061	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
062	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
063	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
064	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
065	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
066	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
067	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
068	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
069	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
070	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
071	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
072	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
073	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
074	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
075	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
076	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
077	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
078	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
079	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
080	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
081	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
082	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
083	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
084	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
085	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
086	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
087	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
088	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
089	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
090	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
091	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
092	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
093	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
094	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
095	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
096	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
097	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
098	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
099	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH
100	DETI	PODLAH	STIEP	STIEP	PODLAH

281 m², Praha 6, Dejvice, Pokojná

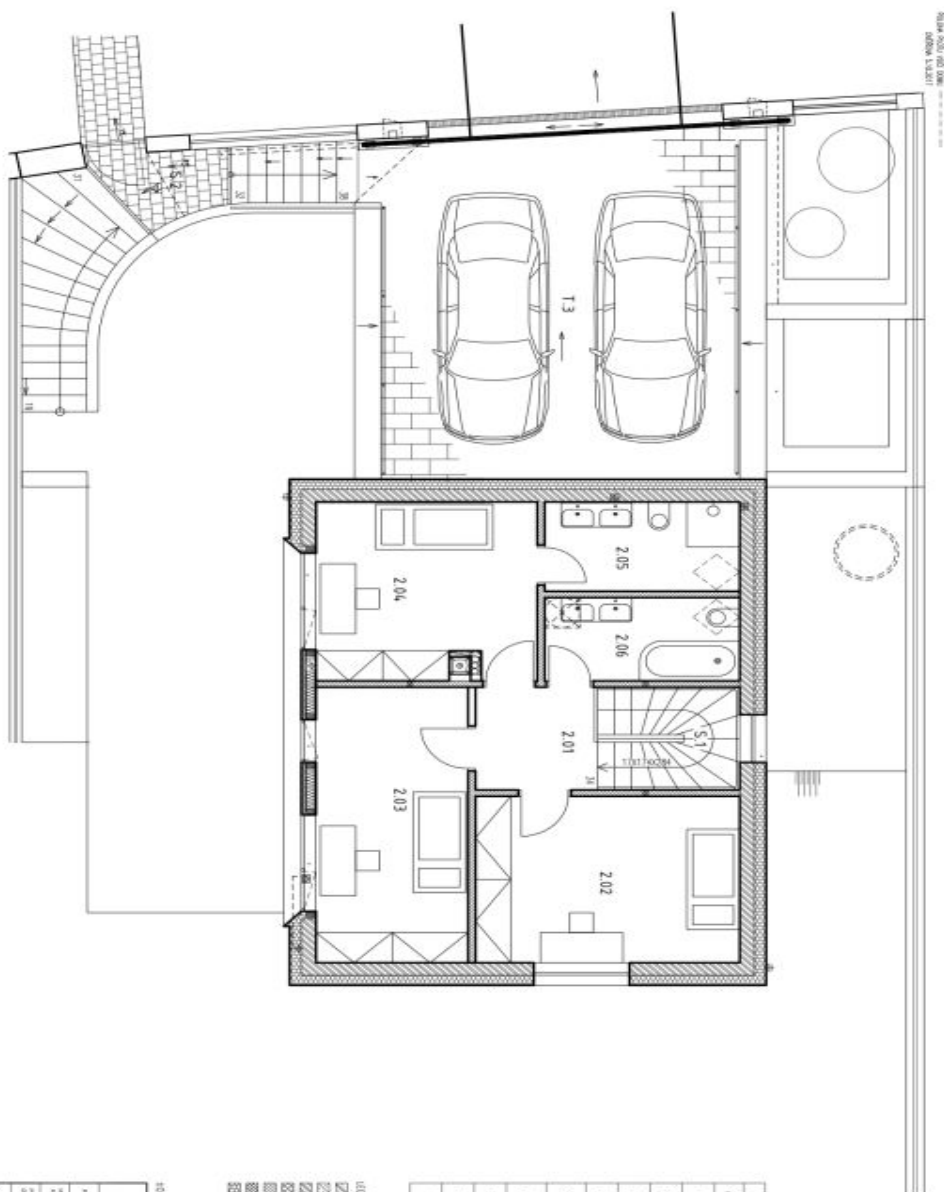


LEONIA (MUSI 751)									
	7501	7502	7503	7504	7505	7506	7507	7508	7509
	7501	7502	7503	7504	7505	7506	7507	7508	7509
1	101	102	103	104	105	106	107	108	109
2	110	111	112	113	114	115	116	117	118
3	119	120	121	122	123	124	125	126	127
4	128	129	130	131	132	133	134	135	136
5	137	138	139	140	141	142	143	144	145
6	146	147	148	149	150	151	152	153	154
7	155	156	157	158	159	160	161	162	163
8	164	165	166	167	168	169	170	171	172
9	173	174	175	176	177	178	179	180	181
10	182	183	184	185	186	187	188	189	190
11	191	192	193	194	195	196	197	198	199
12	200	201	202	203	204	205	206	207	208
13	209	210	211	212	213	214	215	216	217
14	218	219	220	221	222	223	224	225	226
15	227	228	229	230	231	232	233	234	235
16	236	237	238	239	240	241	242	243	244
17	245	246	247	248	249	250	251	252	253
18	254	255	256	257	258	259	260	261	262
19	263	264	265	266	267	268	269	270	271
20	272	273	274	275	276	277	278	279	280
21	281	282	283	284	285	286	287	288	289
22	290	291	292	293	294	295	296	297	298
23	299	300	301	302	303	304	305	306	307
24	308	309	310	311	312	313	314	315	316
25	317	318	319	320	321	322	323	324	325
26	326	327	328	329	330	331	332	333	334
27	335	336	337	338	339	340	341	342	343
28	344	345	346	347	348	349	350	351	352
29	353	354	355	356	357	358	359	360	361
30	362	363	364	365	366	367	368	369	370
31	371	372	373	374	375	376	377	378	379
32	380	381	382	383	384	385	386	387	388
33	389	390	391	392	393	394	395	396	397
34	398	399	400	401	402	403	404	405	406
35	407	408	409	410	411	412	413	414	415
36	416	417	418	419	420	421	422	423	424
37	425	426	427	428	429	430	431	432	433
38	434	435	436	437	438	439	440	441	442
39	443	444	445	446	447	448	449	450	451
40	452	453	454	455	456	457	458	459	460
41	461	462	463	464	465	466	467	468	469
42	470	471	472	473	474	475	476	477	478
43	479	480	481	482	483	484	485	486	487
44	488	489	490	491	492	493	494	495	496
45	497	498	499	500	501	502	503	504	505
46	506	507	508	509	510	511	512	513	514
47	515	516	517	518	519	520	521	522	523
48	524	525	526	527	528	529	530	531	532
49	533	534	535	536	537	538	539	540	541
50	542	543	544	545	546	547	548	549	550
51	551	552	553	554	555	556	557	558	559
52	560	561	562	563	564	565	566	567	568
53	569	570	571	572	573	574	575	576	577
54	578	579	580	581	582	583	584	585	586
55	587	588	589	590	591	592	593	594	595
56	596	597	598	599	600	601	602	603	604
57	605	606	607	608	609	610	611	612	613
58	614	615	616	617	618	619	620	621	622
59	623	624	625	626	627	628	629	630	631
60	632	633	634	635	636	637	638	639	640
61	641	642	643	644	645	646	647	648	649
62	650	651	652	653	654	655	656	657	658
63	659	660	661	662	663	664	665	666	667
64	668	669	670	671	672	673	674	675	676
65	677	678	679	680	681	682	683	684	685
66	686	687	688	689	690	691	692	693	694
67	695	696	697	698	699	700	701	702	703
68	704	705	706	707	708	709	710	711	712
69	713	714	715	716	717	718	719	720	721
70	722	723	724	725	726	727	728	729	730
71	731	732	733	734	735	736	737	738	739
72	740	741	742	743	744	745	746	747	748
73	749	750	751	752	753	754	755	756	757
74	758	759	760	761	762	763	764	765	766
75	767	768	769	770	771	772	773	774	775
76	776	777	778	779	780	781	782	783	784
77	785	786	787	788	789	790	791	792	793
78	794	795	796	797	798	799	800	801	802
79	803	804	805	806	807	808	809	810	811
80	812	813	814	815	816	817	818	819	820
81	821	822	823	824	825	826	827	828	829
82	830	831	832	833	834	835	836	837	838
83	839	840	841	842	843	844	845	846	847
84	848	849	850	851	852	853	854	855	856
85	857	858	859	860	861	862	863	864	865
86	866	867	868	869	870	871	872	873	874
87	875	876	877	878	879	880	881	882	883
88	884	885	886	887	888	889	890	891	892
89	893	894	895	896	897	898	899	900	901
90	902	903	904	905	906	907	908	909	910
91	911	912	913	914	915	916	917	918	919
92	920	921	922	923	924	925	926	927	928
93	929	930	931	932	933	934	935	936	937
94	938	939	940	941	942	943	944	945	946
95	947	948	949	950	951	952	953	954	955
96	956	957	958	959	960	961	962	963	964
97	965	966	967	968	969	970	971	972	973
98	974	975	976	977	978	979	980	981	982
99	983	984	985	986	987	988	989	990	991
100	992	993	994	995	996	997	998	999	1000

[illegible][illegible]

281 m², Praha 6, Dejvice, Pokojná

Cena na vyžiadanie

[illegible][illegible][illegible]