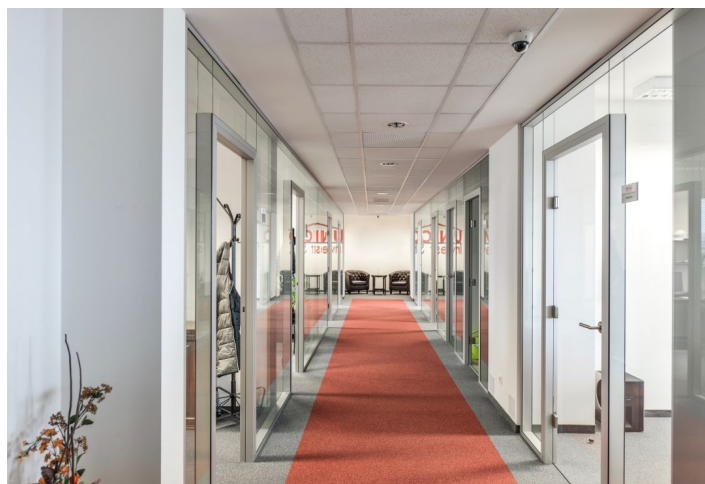




Administratívna budova

8.50 € / m²

222 m², Bratislava II, Ružinov, Pestovateľská





Administratívna budova

8.50 € / m²222 m², Bratislava II, Ružinov, Pestovateľská

Poplatky za služby	4 EUR mesačne za m ²
Celková veľkosť budovy	3 500 m ²
Vlastná spotreba nájomcu	—
Parkovanie	Áno
Poplatky za parkovanie	—
Pomer parkovacích miest	—
Certifikácia	—
PENB	G
Referenčné číslo	31705

Kancelárske priestory na prenájom v administratívnom komplexe

situované v rýchlo sa rozvíjajúcej priemyselnej zóne. Kompletne zrekonštruované budovy poskytujú celkovo 5500 m² prenajímateľnej plochy. Možnosť prenájmu jednej, alebo viacerých kancelárií. Parkovanie v areáli na vonkajšom parkovisku.

Lokalita:

Areál má výhodnú polohu na frekventovanom mieste, s priamím napojením na diaľnicu D1 smer Žilina alebo Brno. V blízkosti sa nachádza nákupné centrum AVION Shopping Center, IKEA a OC Korzo. Rekreačná oblasť Zlaté piesky je vzdialená 10 minút jazdy autom, autobusová zastávka Pestovateľská 2 minúty a letisko M.R.Štefánika 10 minút.

Vybavenie a služby:

- klimatizácia
- otvárateľné okná
- PC kabeláž
- spoločné sociálne zariadenie
- nákladný výťah
- recepcia na prízemí
- kamerový systém
- elektronický vrátnik
- bezbariérový prístup
- slaboprúdové rozvody
- alarm
- 24hod. strážna služba
- možnosť parkovania v areáli

Nájomné a poplatky sú uvedené bez DPH. Nájomca neplatí províziu.