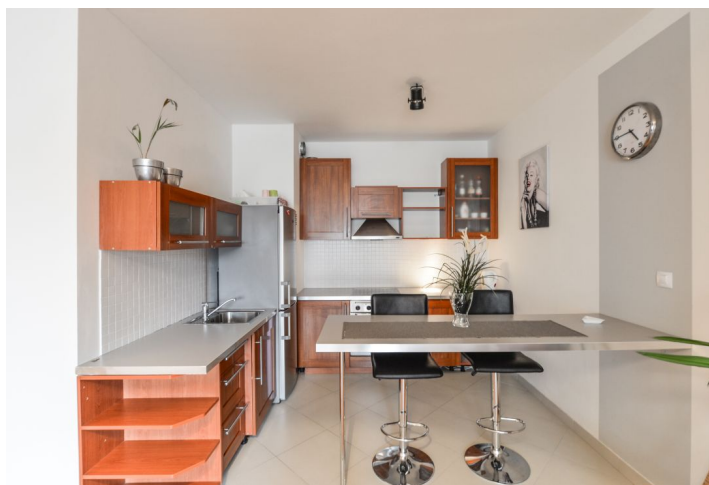
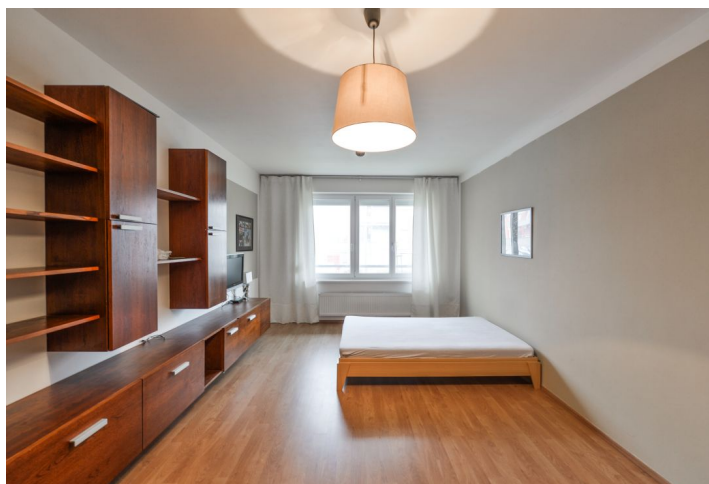




## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 5, Zličín, Sazovická

Predané





## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 5, Zličín, Sazovická

Predané

Celková plocha	65 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Áno
Pivnica	Áno
Poplatky za služby	3 000 Kč mesačne
PENB	C
Referenčné číslo	31709

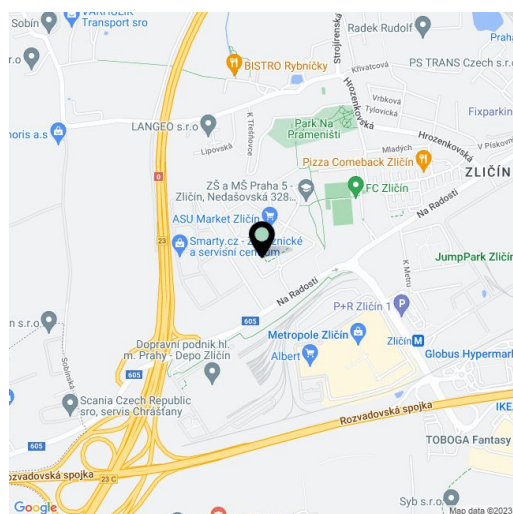
**Svetlý a priestranný byt 2 + kk v novom developerskom projekte Central Group na Zličíne s parkovacím státím a pivnicou.**

Dispozícia na prízemí situovaného bytu pozostáva zo vstupnej haly, z ktorej sa vchádza do obytnej obývacej izby, ktorá je spojená s kuchynským kútom, ako aj do nepriechodnej spálne, samostatnej kúpeľne a na toaletu.

**Kuchynský kút je plne vybavený**, súčasťou je varná doska, rúra a tiež digestor. Priestranná kúpeľňa s vaňou je obložená svetlou veľkoformátovou dlažbou. V celom byte je položená laminátová podlaha. Vykurovanie je prostredníctvom **dial'kového plynového kotla** v dome. Byt je vybavený **zabezpečovacím systémom značky Jablotron** a tiež vonkajšími bezpečnostnými roletami. Dostatok úložného priestoru je zaistený vstavanou skriňou v hale.

Byt sa nachádza v lokalite s dobrou občianskou vybavenosťou a zároveň len kúsok od prírody. V pešej vzdialenosti je obchodné centrum **Metropole Zličín**, hneď pred domom je situované **detské ihrisko** a v blízkosti je aj **park Na Prameni**. Neďaleko sa nachádza aj **golfový rezort** a rozsiahly **prírodný park Košíře-Motol**, kde je možné venovať sa športovým aktivitám či vychádzkam. Od domu je to cca 8 minút na najbližšiu **stanicu metra Zličín**, z ktorej sa dostanete pohodlne priamou linkou do centra (na Můstek) za 22 minút.

Podlahová plocha 64,9 m<sup>2</sup>, pivnica 4,7 m<sup>2</sup>.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 5, Zličín, Sazovická

Predané

