



## Byt 2+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Korunní

Prenajaté



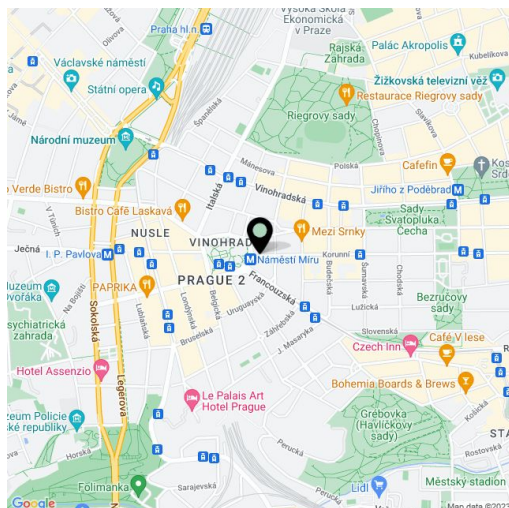
**Byt 2+kk**59 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Korunní**Prenajaté**

Celková plocha	61 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	59 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	31737
K dispozícii od	ihneď

Ponúkame na prenájom plne zariadený byt na 1. poschodí udržiavanej renovovanej budovy bez výťahu, so zachovanými pôvodnými prvkami. Dom stojí vo vyhľadávanej rezidenčnej lokalite na Vinohradoch so všetkou občianskou vybavenosťou v bezprostrednom okolí a s veľmi rýchlou dostupnosťou do centra, pár blokov (1 krátka zastávka električkou) od stanice metra Náměstí Míru a sadov Svatopluka Čecha.

Byt má veľkú spálňu s balkónom do ulice, obývaciu izbu s jedáľenským priestorom a plne vybaveným kuchynským kútom, kúpeľňu so sprchovacím kútom, samostatnú toaletu a predsieň so vstavanými skriňami.

Vysoké stropy, parkety, dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, vstavané úložné priestory, elektrický kotel (vykurovanie a ohrev vody), rolety, práčka, umývačka, TV, vstup do domu na čip. Nájomcovia môžu po dohode užívať záhradu vo vnútrobloku domu. Poplatky za spoločné služby a vodu 600 Kč / osoba / mesiac. Spotreba elektriny sa hradí zvlášť.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.