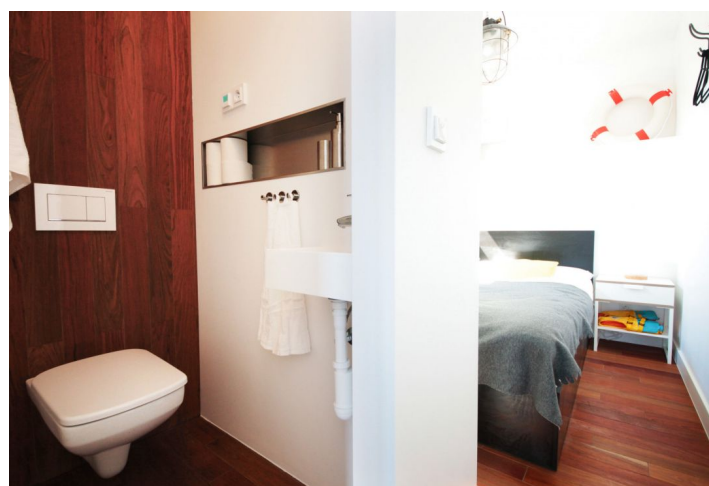
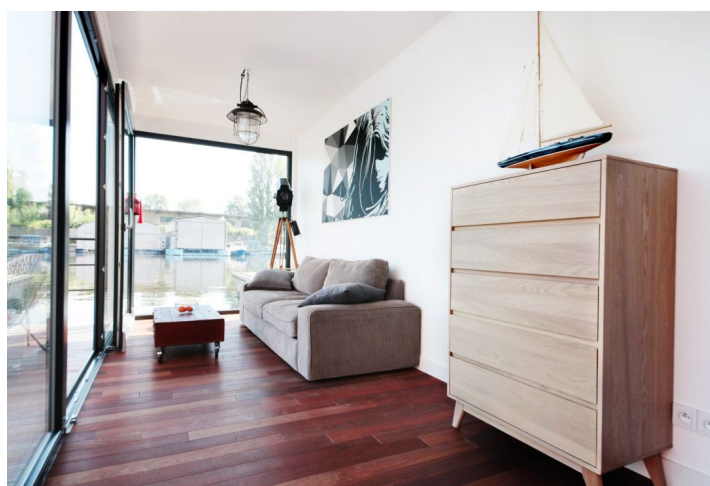




Byt 2-izbový

36 m², Praha 7, Holešovice, V Přístavu

Predané





Byt 2-izbový

36 m², Praha 7, Holešovice, V Přístavu

Predané

Celková plocha	66 m²
Podlahová plocha*	36 m²
Terasa	30 m²
Parkovanie	Áno
Pivnica	-
Poplatky za služby	3 600 Kč mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	31770

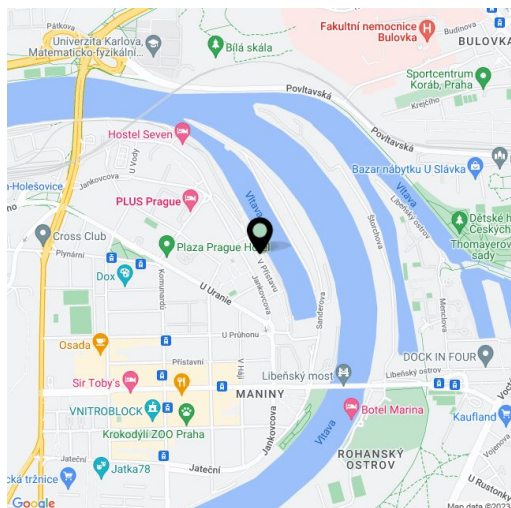
Bývanie pre romantické duše alebo zaujímavú investičnú príležitosť ponúka houseboat kotviaci v bezpečnom slepom ramene Vltavy. Miesto pri projekte Prague Marina poskytuje kompletné služby a má skvelé spojenie do centra.

Dispozíciu tvorí obývacia izba s kuchyňou a vstupom na terasu, ďalej spálne a kúpeľňa.

Houseboat má maximálne využitý priestor. Je napojený na vodu a elektrinu, má vlastnú **nádrž** s čističkou. Súčasťou vybavenia sú **drevené podlahy**, veľkoformátové hliníkové okná a základne vybavená kuchyňa. K zmluve na kotvisko prislúchajú **2 parkovacie karty** umožňujúce státie priamo nad houseboatom.

Lokalita má perfektnú občiansku vybavenosť a rýchle spojenie s centrom autom aj MHD. Houseboat kotví neďaleko električkovej zastávky so spojnami k staniciam metra Palmovka, Vltavská alebo Nádraží Holešovice. V okolí je množstvo reštaurácií, bistier, kaviarní a obchodov. Miesto ponúka možnosti aktívneho odpočinku, v jeho blízkosti je **golfový klub** alebo napojenie na **cyklotrasu**.

Interiér 36 m², terasa cca 30 m².



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.