



## Byt 3 izbový

74 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Nitranská

Prenajaté





## Byt 3 izbový

74 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Nitranská

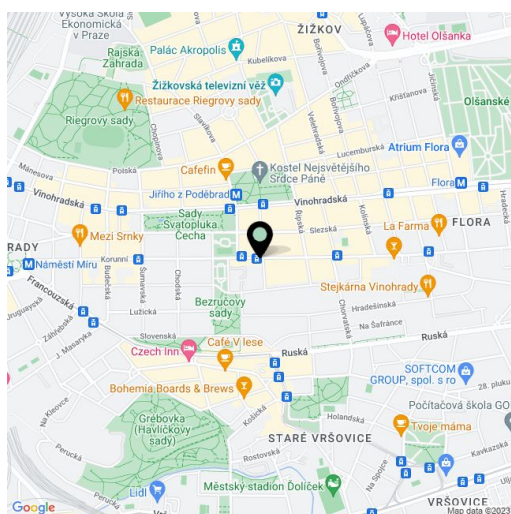
Prenajaté

Celková plocha	74 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	31777
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom kompletne novo zrekonštruovaný, čiastočne zariadený byt na 4. poschodí renovovaného domu s výťahom a zachovanými pôvodnými prvkami. Dom stojí v pokojnej ulici vo vyhľadávanej rezidenčnej lokalite na Vinohradoch s rýchlou dostupnosťou do centra, len 2 bloky od stanice metra Jiřího z Poděbrad a sadov Svatopluka Čecha, s plnou občianskou vybavenosťou v okolí.

Byt tvorí obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou, 2 spálne, kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta, priestranná komora a vstupná hala.

Nová kuchyňa, laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, plynový kotel, práčka, umývačka, základný riad. Byt je možné prenajať bez nábytku alebo kompletne dozariadiť za vyššie nájomné. Poplatky za spoločné služby a vodu 600 Kč / osoba / mesiac. Plyn a elektrina sa platia zvlášť.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.