



## Byt 4+kk

110 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Slavíkova

Predané



**Byt 4+kk**110 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Slavíkova**Predané**

Celková plocha	117 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	110 m <sup>2</sup>
Balkón	7 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	31835

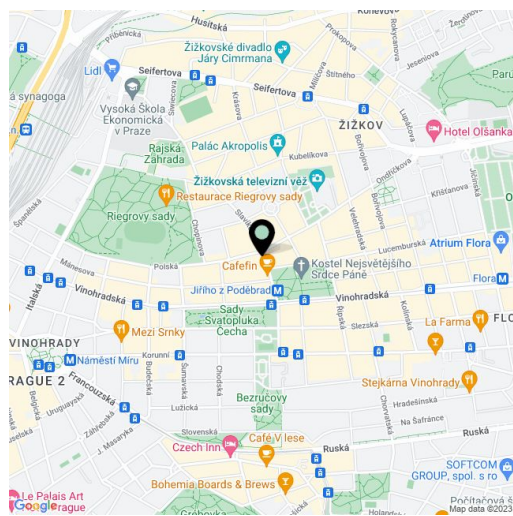
**Nový pôdny byt s balkónom bude umiestnený na 6. podlaží komorného projektu znovuzrodenia bytového domu z 19. storočia. Atraktívna rezidenčná lokalita Vinohrady len pár krokov od Riegrových sádov, námestia Jiřího z Poděbrad alebo Žižkovskej veže. Dokončenie je plánované na september 2019.**

Dispozícia ponúkne obývaciu izbu s jedálňou a otvorenou kuchyňou, 2 spálne (1 s en-suite kúpeľňou) s oknami do vnútrobloku, kúpeľňu, samostatnú toaletu, vstupnú halu a komoru.

Byt je ponúkaný v stave kompletného dokončenia s možnosťou kúpy vo white walls (tj. pred dokončením finálnych povrchov - podláh a obkladov či vybavenia kuchyne). Štandardy zahŕňajú oi. **dubové podlahy**, veľkoformátovú dlažbu, kvalitné sanitárne zariadenie, **kazetové interiérové dvere** a **repliky špaletových okien**, dvojkrídlové vchodové dvere s dobovou profiláciou, dátový rozvod, domový telefón a prípravu pre satelitnú TV. Vykurovanie z centrálnej plynovej kotolne v suteréne domu. Súčasťou kúpnej ceny je **pivnica**.

Vyhľadávaná štvrť poskytuje všetku občiansku vybavenosť a **ľahkú dostupnosť centra** vďaka električkám a metru linky A zo stanice Jiřího z Poděbrad, ktorá je vzdialená pár krokov. V pešom dosahu sú materské aj základné školy a gymnázia, obchody, kaviarne a reštaurácie, Palác Akropolis, **Mahlerovy sady** so Žižkovskou vežou aj plavecký bazén TJ Sokol Královské Vinohrady v **Riegrových sadoch**.

Podlahová plocha 83 m<sup>2</sup>, balkón 2,8 m<sup>2</sup>, pivnica.



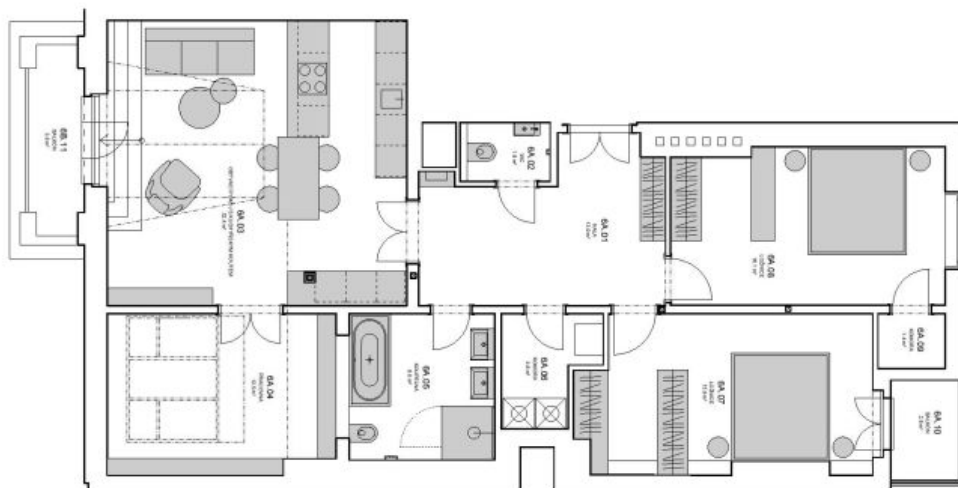
\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



# Byt 4+kk

110 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Slavíkova

**Predané**



**BYT 6A 4+kk**

Číslo	Popis	Podlažie	Prázdne
6A.01	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.02	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.03	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.04	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.05	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.06	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.07	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.08	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.09	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.10	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.11	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.12	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.13	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.14	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.15	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.16	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.17	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.18	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.19	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.20	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.21	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.22	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.23	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.24	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.25	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.26	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.27	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.28	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.29	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.30	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.31	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.32	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.33	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.34	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.35	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.36	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.37	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.38	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.39	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.40	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.41	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.42	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.43	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.44	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.45	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.46	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.47	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.48	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.49	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.50	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.51	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.52	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.53	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.54	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.55	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.56	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.57	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.58	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.59	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.60	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.61	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.62	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.63	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.64	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.65	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.66	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.67	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.68	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.69	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.70	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.71	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.72	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.73	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.74	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.75	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.76	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.77	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.78	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.79	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.80	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.81	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.82	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.83	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.84	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.85	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.86	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.87	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.88	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.89	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.90	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.91	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.92	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.93	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.94	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.95	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.96	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.97	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.98	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.99	Byt 4+kk	1. posch.	110,00
6A.100	Byt 4+kk	1. posch.	110,00

VRANSKÝ  
6A\_DISPONICE  
ČÍSLO VRANSKÝ  
1