



## Byt 2-izbový

79 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vinohrady, Řipská

Prenajaté





## Byt 2-izbový

79 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vinohrady, Řipská

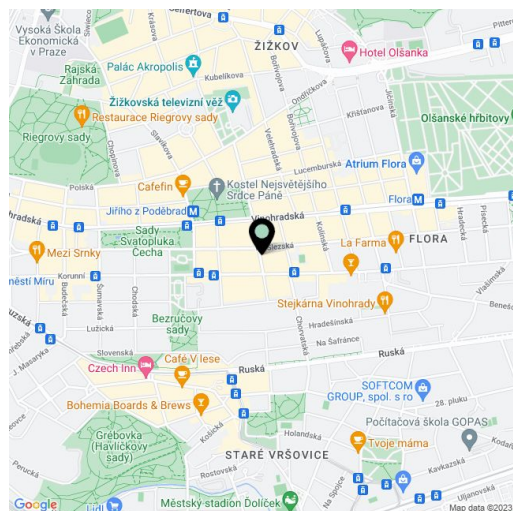
Prenajaté

Celková plocha	79 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	32082
K dispozícii od	ihneď

Ponúkame na prenájom kompletne zrekonštruovaný a zariadený byt so zachovanými pôvodnými prvkami na 3. poschodí udržiavaného bytového domu s výtahom v pokojnej ulici na Vinohradoch. Vyhľadávaná rezidenčná lokalita s plnou občianskou vybavenosťou v bezprostrednom okolí, s veľmi rýchlou dostupnosťou do centra, v blízkom dosahu nákupného centra Flora. Dom stojí 5 minút chôdze od stanice metra na námestí Jiřího z Poděbrad, obľúbeného miesta stretávania vďaka pravidelným farmárskym trhom a početným štýlovým reštauráciám, bistrám a kaviarňam. V pešom dosahu sú tiež sady Bratří Čapků a Svatopluka Čecha a park Riegrovy sady.

Byt má obývaciu izbu a 1 spálňu s oknami do ulice, plne vybavenú kuchyňu s jedálenským priestorom a špajzou, kúpeľňu s vaňou, samostatnou toaletu a veľkú vstupnú halu.

Vzdušné miestnosti, vysoké stropy, **parkety**, dlažba, linoleum, plynový kotol, práčka so sušičkou, umývačka, základný riad, lôžkoviny, záclony, závesy, dekorácie, LCD TV, káblovej TV pripojenie, internet ADSL (nie je v cene). Záloha na spoločné služby a spotrebu energií: 4500 Kč mesačne.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



## Byt 2-izbový

79 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vinohrady, Řipská

Prenajaté

