



## Byt 2+1

80 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, Na Výšinách

Prenajaté





## Byt 2+1

80 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, Na Výšinách

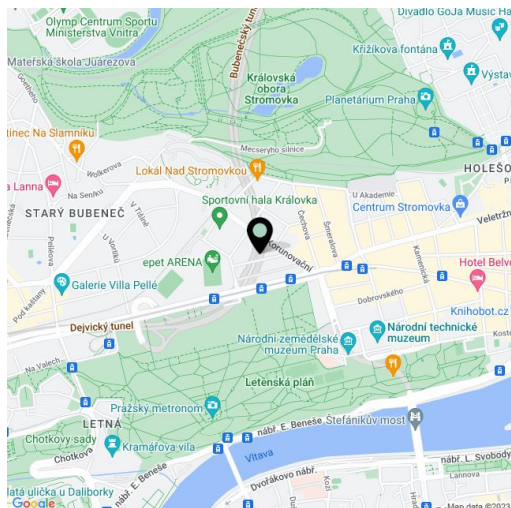
## Prenajaté

Celková plocha	82 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	80 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	D
Referenčné číslo	32132
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom kompletne novo zrenovovaný byt s balkónom na 2. poschodí plne zrekonštruovaného bytového domu s výťahom. Budova stojí v pokojnej ulici v Prahe 7 - Bubenci, v susedstve štadióna Sparta a pár minút chôdze od parku na Letnej a parku Stromovka. Vyhľadávaná rezidenčná lokalita s bohatou občianskou vybavenosťou, trendy bistrami, kaviarňami, reštauráciami, obchodmi, kultúrnymi zariadeniami atď., s veľmi rýchlou dostupnosťou do centra, iba jednu zastávku električkou od stanice metra Hradčanská. Výhodou je tiež veľmi rýchla dostupnosť na letisko a do medzinárodných škôl v Prahe 6.

Byt má 1 spálňu s en-suite kúpeľňou so sprchovacím kútom, plne vybavenú kuchyňu s jedálňou, obývaciu izbu s balkónom s výhľadom do zelene vnútrobluku a na Letenskú vodárenskú vežu, samostatnú toaletu a vstupnú chodbu.

Zachované pôvodné prvky, vysoké stropy, veľké okná, parkety, vinylové podlahy, dlažba, plynový kotol, práčka, indukčná varná doska, umývačka. Poplatky za spoločné služby 2.200Kč / mes. Plyn a elektrina sa hradia zvlášť.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



## Byt 2+1

80 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, Na Výšinách

Prenajaté

