



## Byt 3+kk

84 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Dr. Zikmunda Wintra

Prenajaté





## Byt 3+kk

84 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Dr. Zikmunda Wintra

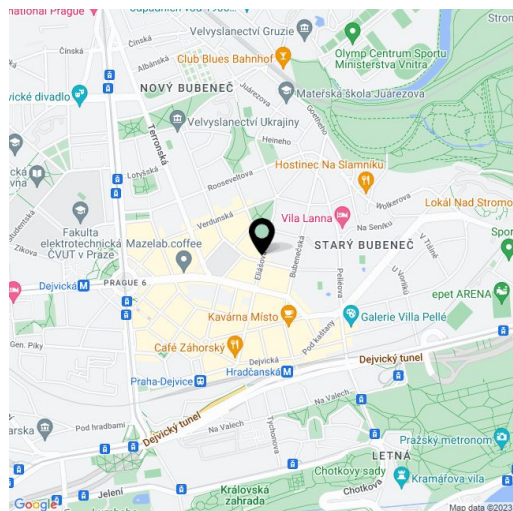
## Prenajaté

Celková plocha	84 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	32221
K dispozícii od	ihneď

Ponúkame na prenájom renovovaný byt na 1. poschodí udržiavaného činžiaku s výtahom v pokojnej ulici lemovanej stromami v prestížnej štvrti v Prahe 6 Bubenci. Lokalita s mnohými veľvyslanectvami, kvalitnou občianskou vybavenosťou a veľmi rýchlou dostupnosťou do centra - stanica metra Hradčanská sa nachádza pár minút chôdze od domu. V rýchlom dosahu je tiež letisko a medzinárodné školy ISP, Park Lane a Riverside School, v pešej dostupnosti potom veľké pražské parky Stromovka a Letná a Pražský hrad.

Byt má priestranú obývaciu izbu, plne vybavený kuchynský kút, 2 spálne - jednu s komorou a výhľadom do tichého vnútrobloku, kúpeľňu s vaňou, samostatnú toaletu a vstupnú halu.

Zachované pôvodné prvky, **parkety**, vinylové podlahy, dlažba, veľké okná, zabudované osvetlenie, plynové kúrenie WAW, elektrický kotol na vodu. Poplatky za spoločné služby a vodu: 450 Kč / osoba / mesiac. Plyn a elektrina sa hradia zvlášť (prevod na nájomcu).



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.