



## Pozemok

1 459 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Vřesová

Predané







## Pozemok

**Predané**1 459 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Vřesová

Cena za m <sup>2</sup>	11 Kč
Celková plocha	1 459 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bývanie
Referenčné číslo	32250

**Stavebný pozemok o výmere 1 459 m<sup>2</sup> leží na atraktívnom mieste v pokojnej vilovej štvrti susediacej s Průhonickým parkom, pamiatkou pod patronátom UNESCO. Skvelé prostredie pre rodinné bývanie, a to najmä vďaka blízkosti prírody, všetkých služieb i Prahy.**

Rovinatý pozemok s vysokými stromami je ideálny pre stavbu rodinného domu. Na pozemok sú privedené **inžinierske siete** (voda, plyn, kanalizácia), navyše má vlastnú **studňu**. Vďaka svojej veľkosti je možné plochu rozdeliť na 2 samostatné stavebné parcely.

Pozemok leží na mieste s množstvom zelene. Susedný rozľahlý Průhonický park ponúka možnosť dlhých prechádzok lesom, cez lúky, okolo rybníkov, vodopádov a ku krásnym vyhladkam. V Průhoniciach je k dispozícii materská a základná škola, niekoľko reštaurácií a kaviarní, kino, športové aj detské ihriská i obchody. Ďalšie služby ponúkajú susedné Čestlice s nákupnou a zábavnou zónou, **aquaparkom** a **Dendrologickou záhradou**. Miesto má veľmi dobrú dostupnosť nielen autom, ale aj autobusom - cesta od stanice metra Opatov trvá 12 minút. V krátkej dojazdovej vzdialenosti sú 2 medzinárodné školy: **Sunny Canadian School** a **Open Gate**.

Celková plocha 1 459 m<sup>2</sup>.

