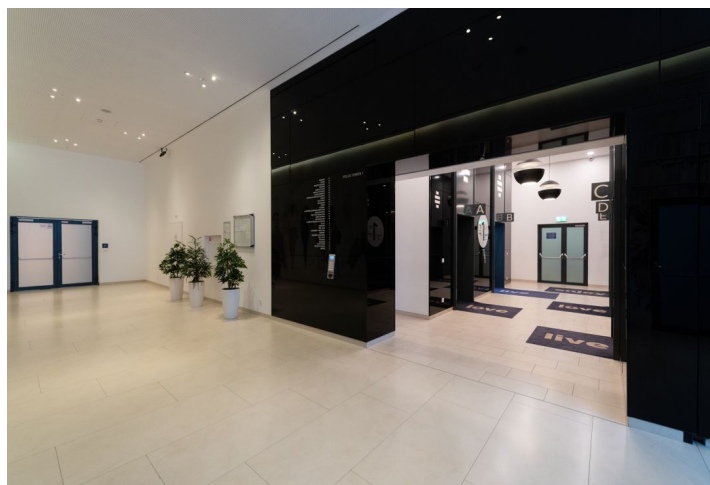
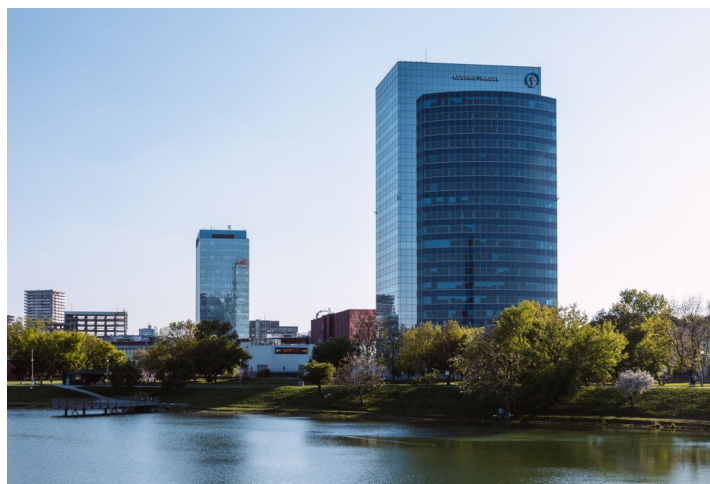




Administratívna budova

12.50 € / m²

2 593 m², Bratislava III, Nové Mesto, Vajnorská





Administratívna budova

12.50 € / m²2 593 m², Bratislava III, Nové Mesto, Vajnorská

Poplatky za služby	5 EUR mesačne za m ²
Celková veľkosť budovy	16 880 m ²
Vlastná spotreba nájomcu	—
Parkovanie	80 EUR
Poplatky za parkovanie	—
Pomer parkovacích miest	—
Certifikácia	—
PENB	G
Referenčné číslo	32282

Multifunkčný komplex ponúka na prenájom kancelárske priestory vo vysokom štandarde s dobrou viditeľnosťou budovy na známej adrese.

Výhodou umiestnenia je aj blízkosť jazera Kuchajda so všetkými druhmi športovísk a rekreácie.

Budovy patria pod medzinárodnú značku administratívnych budov **myhive**, ktorá ponúka nájomcom a návštevníkom všetko, čo potrebujú pre komerčný úspech a blahobyt na jednom mieste.

myhive je viac ako len kancelária - je to miesto, kde ľudia radi zotrávajú. Interiérový dizajn odráža vlúdnu a priateľskú atmosféru hotelovej haly, ktorá vás a vašich návštevníkov okamžite privíta.

myhive je unikátny koncept, ktorý ponúka nadštandardný zákaznícky servis. Okrem recepcie sa o vás a vaše potreby postará aj Community Manager, ktorý pre nájomcov pripravuje rôzne podujatia, vyhľadáva možnosti spolupráce s inými nájomcami a celkovo sa stará o vašu spokojnosť.

Okrem iného máte k dispozícii spoločné zasadacie a konferenčné miestnosti, obchody, fitnesscentrum, úschovňu bicyklov, šatňu so sprchami, atraktívne vonkajšie zariadenia a mnoho ďalšieho.

Lokalita:

Výborná dopravná dostupnosť do centra. Zastávka električiek 2 a 4 ako aj piatich autobusových línií sa nachádza priamo pred budovou. V pešej vzdialenosti je železničná stanica Bratislava-Nové mesto.

Vybavenie a služby:

- Flexibilné dispozičné riešenia
- Najmodernejšie telekomunikačné pripojenie
- Klimatizácia aj kúrenie (stropné chladenie)
- Sprinklery
- Kamerový systém
- Moderné výťahy
- Elektronické zabezpečenie
- Zdvojené podlahy
- Znížené podhlády so zabudovaným osvetlením
- 24-hodinová strážna služba
- Reprezentatívny vstupný priestor s recepciou
- Sprchy a bicyklové státi na prízemí
- Spoločné zasadacie miestnosti
- Parkovanie pre návštevníkov v príľahlom obchodnom centre, až 3 hodiny zdarma

Nájomné a poplatky sú uvedené bez DPH. Nájomca neplatí províziu.