



Byt 4+kk

97.17 m², Praha 4, Krč, V Zeleném údolí

Predané





Byt 4+kk

97.17 m², Praha 4, Krč, V Zeleném údolí

Predané

Celková plocha	104 m ²
Podlahová plocha*	97 m ²
Balkón	7 m ²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	-
Poplatky za služby	nezahrnuté
PENB	G
Referenčné číslo	32327

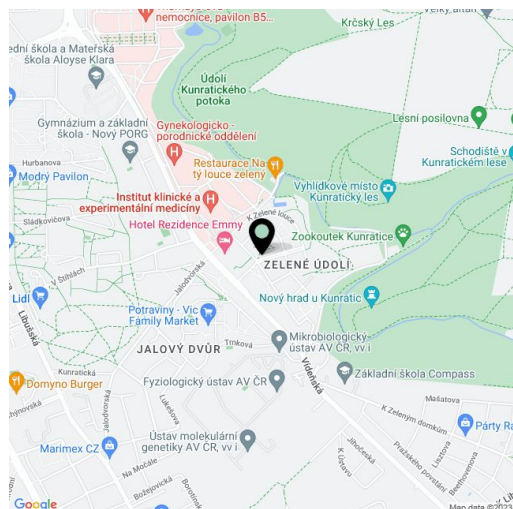
Byt s balkónom a garážovým státím sa nachádza na 2. podlaží bytového domu s výťahom. Dom je súčasťou obytného súboru V Zelenom údolí, umiestneného v lokalite s množstvom zelene a jednoduchým dosahom metra.

Dispozíciu tvorí obývacia izba s kuchynským kútom, hlavná spálňa s en-suite kúpeľňou a balkónom, ďalšie 2 spálne, centrálna kúpeľňa, samostatná toaleta, predsieň, hala a komora.

Vybavenie zahŕňa **drevené podlahy** (v kúpeľniach, predsieni a hale dlažba), plastové okná s interiérovými žalúziami a kompletnú kuchynskú linku so vstavanými spotrebičmi. Vykurovanie centrálné. K bytu prislúcha **garážové státie** v suteréne domu.

Bytový komplex sa nachádza 6 minút jazdy autobusom od stanice metra **Budějovická**. 5 minút jazdy je do centra štvrte Kunratice, kde je materská i základná škola, obľúbená predajňa kvalitných potravín **Kunratická stodola**, lekáreň, pošta, cukráreň, kaviareň, rodinné centrum alebo knižnica a upravený **zámocký park**, v blízkosti je supermarket. Pár krokov od domu začína rozľahlý **Kunratický les**, ktorý sa rozkladá na historickom území spojenom s kráľom Václavom IV. Sú tu detské ihriská, altánky, piknikové miesto, **turistické i cyklistické trasy** a náučný chodník, zaujímavosťou miesta sú voľne pasúce sa muflóny.

Interiér 97,12 m², balkón 6,6 m².



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 4+kk

97.17 m², Praha 4, Krč, V Zeleném údolí

Predané

