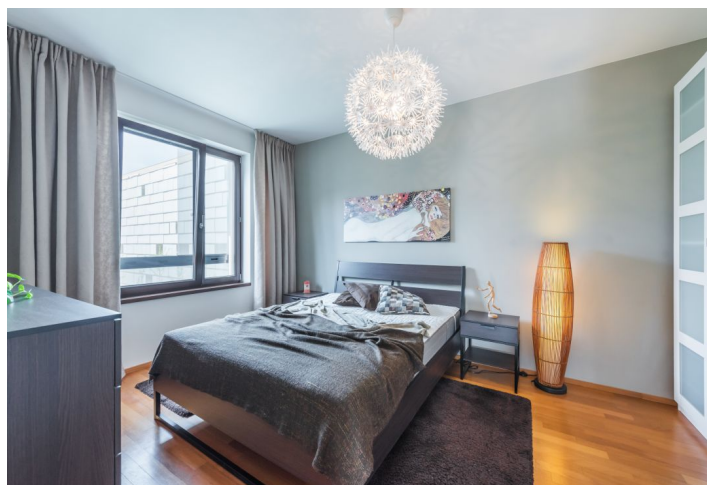
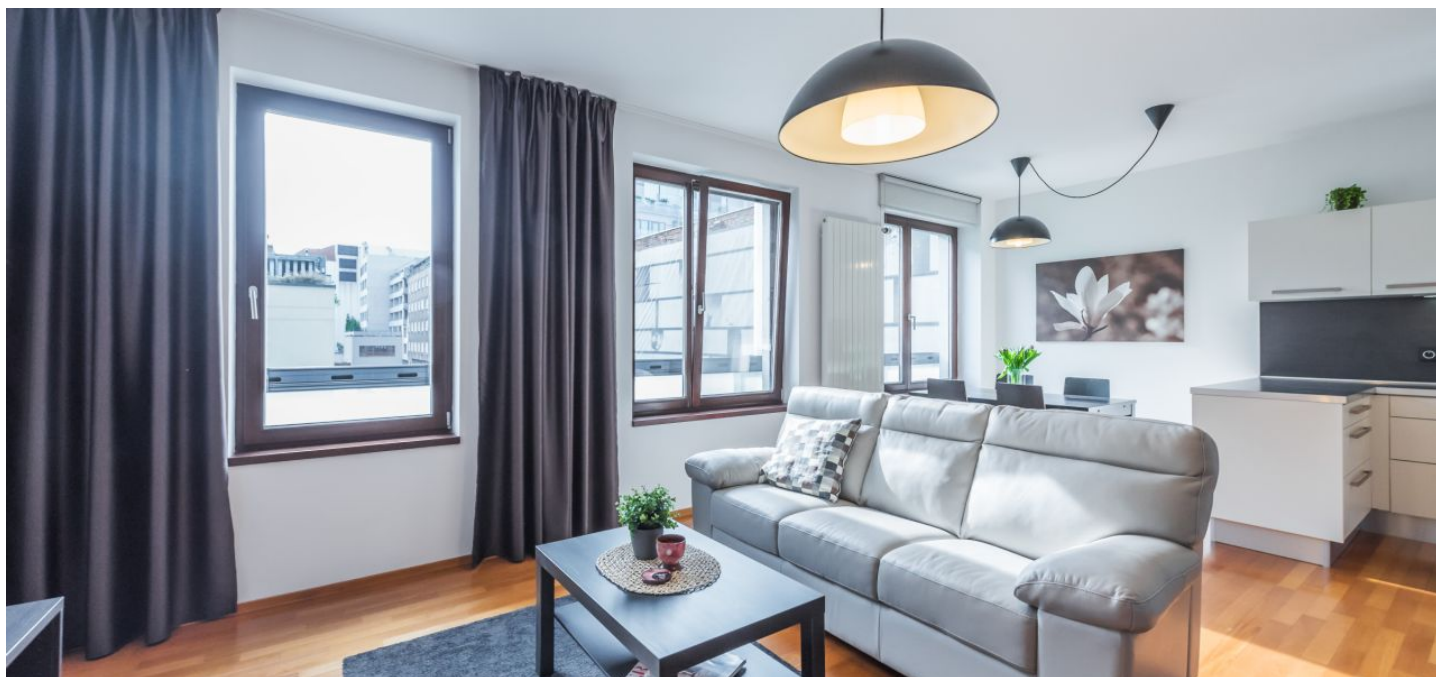




## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 8, Karlín, Šaldova

Prenajaté





## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 8, Karlín, Šaldova

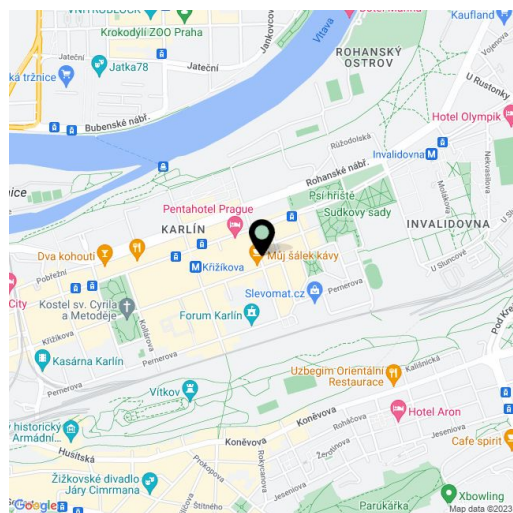
## Prenajaté

Celková plocha	65 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	C
Referenčné číslo	32351
K dispozícii od	Ihneď

Plne zariadený byt na 2. poschodí nedávno postaveného moderného rezidenčného komplexu Cornlofts Šaldova. Byt sa nachádza v pokojnej ulici vo vyhľadávanej časti Karlína s ľahkou dostupnosťou do centra, len 3 minúty od zastávky električky a stanice metra Křížkova. V objekte je k dispozícii výťah, kamerový systém, spoločná záhrada vo vnútrobloku a podzemné garáže.

Interiér tvorí obývacia izba s jedáľenským priestorom a plne vybaveným kuchynským kútom, 1 spáľňa na sever, kúpeľňa s vaňou a toaletou a vstupná chodba.

Drevené podlahy, dlažba, dostatok úložných priestorov, bezpečnostné dvere, podlahové kúrenie v kúpeľni, práčka so sušičkou, umývačka. Možnosť prenájmu dvoch parkovacích státí v budove za 3200 Kč / státie a pivnice za extra poplatok. Poplatky za spoločné služby, vodu a vykurovanie: 5000 Kč mesačne pre 2 osoby. Elektriina vo výške cca 1000 Kč mesačne sa platí zvlášť. Možnosť strednodobého prenájmu za vyššie nájomné. K dispozícii od februára 2020.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.