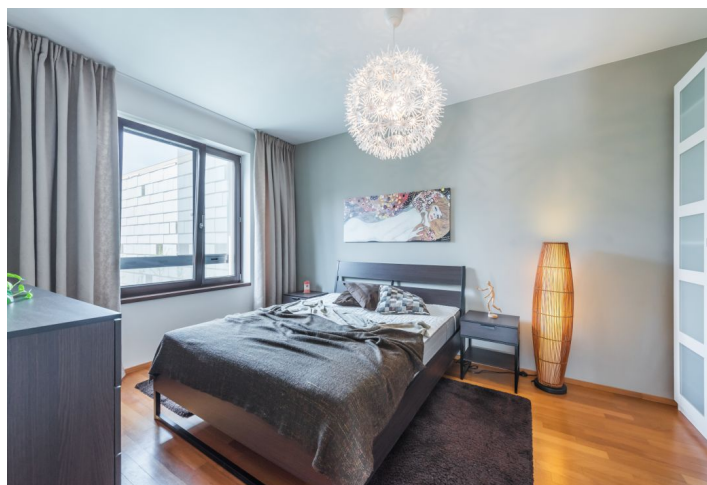




Byt 2-izbový

65 m², Praha 8, Karlín, Šaldova

Prenajaté





Byt 2-izbový

65 m², Praha 8, Karlín, Šaldova

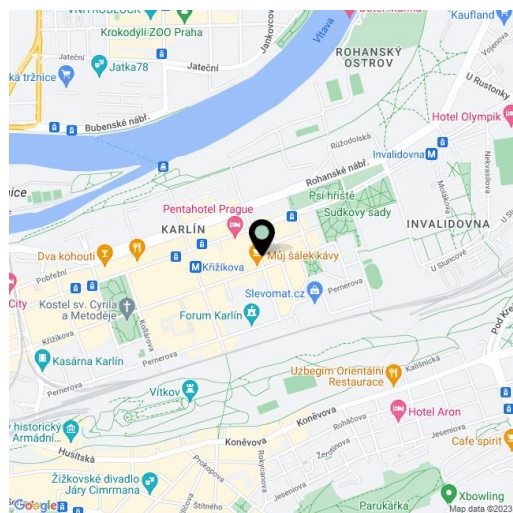
Prenajaté

Celková plocha	65 m ²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	C
Referenčné číslo	32351
K dispozícii od	Ihneď

Plne zariadený byt na 2. poschodí nedávno postaveného moderného rezidenčného komplexu Cornlofts Šaldova. Byt sa nachádza v pokojnej ulici vo vyhľadávanej časti Karlína s ľahkou dostupnosťou do centra, len 3 minúty od zastávky električky a stanice metra Křižikova. V objekte je k dispozícii výťah, kamerový systém, spoločná záhrada vo vnútrobloku a podzemné garáže.

Interiér tvorí obývacia izba s jedálenským priestorom a plne vybaveným kuchynským kútom, 1 spálňa na sever, kúpeľňa s vaňou a toaletou a vstupná chodba.

Drevené podlahy, dlažba, dostatok úložných priestorov, bezpečnostné dvere, podlahové kúrenie v kúpeľni, práčka so sušičkou, umývačka. Možnosť prenájmu **dvoch parkovacích státí** v budove za 3200 Kč / státie a **pivnice** za extra poplatok. Poplatky za spoločné služby, vodu a vykurovanie: 5000 Kč mesačne pre 2 osoby. Elektrina vo výške cca 1000 Kč mesačne sa platí zvlášť. Možnosť **strednodobého prenájmu** za vyššie nájomné. K dispozícii od februára 2020.



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka.
Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.