



Pozemok

807 m², Praha-západ, Průhonice, Vřesová

Predané



807 m², Praha-západ, Průhonice, Vřesová

| | |
|------------------------|--------------------|
| Cena za m ² | 20 Kč |
| Celková plocha | 807 m ² |
| Typ pozemku | Bývanie |
| Referenčné číslo | 32434 |

Stavebný pozemok o výmere 807 m² leží na atraktívnom mieste v pokojnej vilovej štvrti susediacej s Průhonickým parkom, pamiatkou pod patronátom UNESCO. Skvelé prostredie pre rodinné bývanie, a to najmä vďaka blízkosti prírody, všetkých služieb i Prahy.

Rovinatý pozemok s vysokými stromami je ideálny pre stavbu rodinného domu. Na pozemok sú privedené **inžinierske siete** (voda, plyn, kanalizácia), navyše má vlastnú **studňu**. Zakúpením susedného pozemku možno celkovú rozlohu zväčšiť na 1 459 m².

Pozemok leží na mieste s množstvom zelene. Susedný rozľahlý Průhonický park ponúka možnosť dlhých prechádzok lesom, cez lúky, okolo rybníkov, vodopádov a ku krásnym vyhladkam. V Průhoniciach je k dispozícii materská a základná škola, niekoľko reštaurácií a kaviarní, kino, športové aj detské ihriská i obchody. Ďalšie služby ponúkajú susedné Čestlice s nákupnou a zábavnou zónou, **aquaparkom** a **dendrologickou záhradou**. Miesto má veľmi dobrú dostupnosť nielen autom, ale aj autobusom - cesta od stanice metra Opatov trvá 12 minút. V krátkej dojazdovej vzdialenosti sú 2 medzinárodné školy: Sunny Canadian School a Open Gate.

Celková plocha 807 m².

