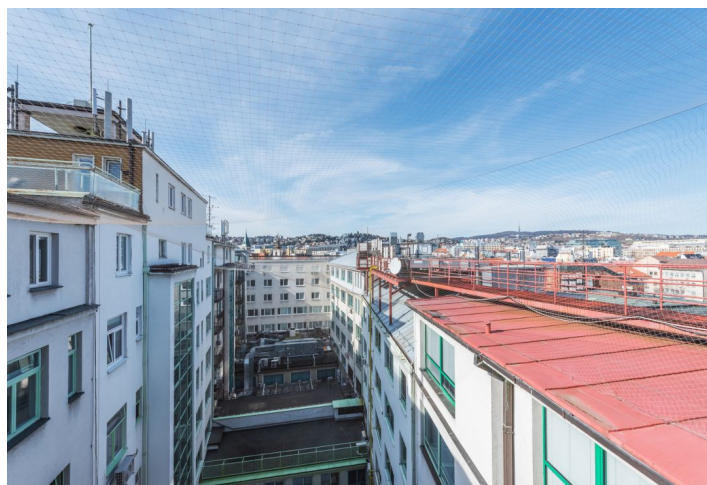




Kancelárské priestory

Bratislava I, Staré Mesto, Námestie SNP

10.00 € / m²





Kancelárske priestory

10.00 € / m²

Bratislava I, Staré Mesto, Námestie SNP

Poplatky za služby	3 EUR mesačne za m ²
Plocha k dispozícii	88 m ²
Pivnica	-
Terasa	200 m ²
Parkovanie	-
PENB	B
Referenčné číslo	32487

Kancelárske priestory na prenájom v administratívnom komplexe situovanom rožne na námestí SNP, Kamenného námestia a Kolárskej ulice priamo pri hlavnej ceste. Budova má 1 podzemné podlažie a 8 nadzemných. V budove sa nachádzajú dva samostatné vchody.

Kancelársky priestor na 5.NP – roh Kolárskej a Špitálskej + balkón. Aktuálna výmera priestoru je 88m². K dispozícii je jedna veľká kancelária a jedna menšia s balkónom, pričom veľká kancelária má 2 vchody a dajú sa z nej urobiť dve samostatné kancelárie. Obe kancelárie sú orientované na TESCO. Malá kancelária je s balkónom a je orientovaná do dvora.

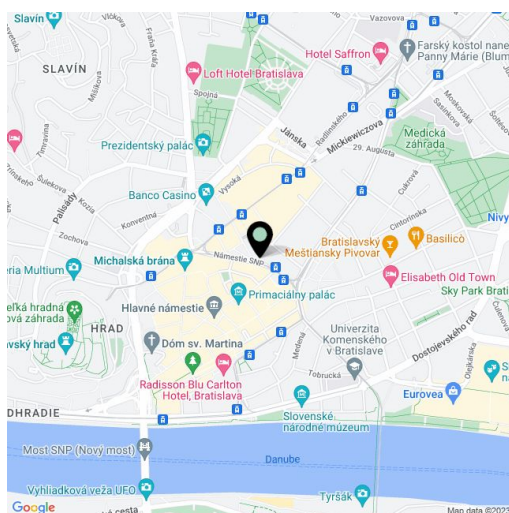
Lokalita:

Námestie SNP je pomenované po Slovenskom národnom povstaní a pripomínajú to aj sochy na začiatku námestia. Nachádza sa tu množstvo kaviarní, reštaurácií a niekoľko obchodov. V Starej tržnici sa konávajú trhy, kde okrem dobrého jedla dostanete aj iné špeciality, ako domáce syry, hydinu, bylinky, koláčiky a iné dobroty. Je to miesto, odkiaľ sa hromadnou dopravou dostanete na každú stranu Bratislavy.

Vybavenie a služby:

- Klimatizácia
- Otvárateľné okná
- PC kabláž
- Spoločné sociálne zariadenie
- Osobný výtah
- Nákladný výtah
- Recepčia na prízemí
- Kamerový systém
- Elektronický vrátnik
- Bezbariérový prístup
- Slaboprúdové rozvody
- Alarm
- 24 hod. strážna služba
- Možnosť parkovania v blízkosti

Nájomné a poplatky sú uvedené bez DPH. Nájomca neplatí províziu.



Bratislava I, Staré Mesto, Námestie SNP

LEGENDA:

- BRUTO PLOCHA (85m²)
- SPOLICHO PRESTOR (44,50m²)
- PREKURATÍVNY PRESTOR J (13,60m²) BRUTO 13,98m² + BALČON (4,19m²)
- PREKURATÍVNY PRESTOR K (11,41m²) BRUTO 12,17m² + BALČON (3,55m²)
- PREKURATÍVNY PRESTOR L (10,60m²) BRUTO 11,58m² + BALČON (0,30m²)
- PREKURATÍVNY PRESTOR M (12,21m²) BRUTO 12,81m² + BALČON (4,54m²)
- PLANOVE HOPE KONGERANICE
- PLANOVE HOPE DIVOKÉ
- BRUTO PLOCHA PRESTOROV

ADDITIONAL INFORMATION:

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA
NÁMESTIE SNP 15
NÁVRHOVÉ ROZDELENIE OBJEKTU

ADDITIONAL INFORMATION

BRUTO PLOCHA (85m²)

SPOLICHO PRESTOR (44,50m²)

PREKURATÍVNY PRESTOR J (13,60m²) BRUTO 13,98m² + BALČON (4,19m²)

PREKURATÍVNY PRESTOR K (11,41m²) BRUTO 12,17m² + BALČON (3,55m²)

PREKURATÍVNY PRESTOR L (10,60m²) BRUTO 11,58m² + BALČON (0,30m²)

PREKURATÍVNY PRESTOR M (12,21m²) BRUTO 12,81m² + BALČON (4,54m²)

PLANOVE HOPE KONGERANICE

PLANOVE HOPE DIVOKÉ

BRUTO PLOCHA PRESTOROV