





| | |
|---------------------|---------------------------------|
| Poplatky za služby | 3 EUR mesačne za m ² |
| Plocha k dispozícii | 195 m ² |
| Pivnica | - |
| Terasa | 200 m ² |
| Parkovanie | - |
| PENB | B |
| Referenčné číslo | 32488 |

Kancelárske priestory na prenájom v administratívnom komplexe situovanom

na rohu Námestia SNP, Kamenného námestia a Kolárskej ulice priamo pri hlavnej ceste. Budova má 1 podzemné podlažie a 8 nadzemných, nachádzajú sa v nej dva samostatné vchody.

Kancelársky priestor na 7.NP – roh Špitálskej ulice a Námestia SNP o výmere 73 m² so susednou kanceláriou o rozlohe 121,7 m². Obidva priestory majú spolu 195 m² a z oboch je krásny výhľad na Bratislavský hrad.

Lokalita:

Námestie SNP je pomenované po slovenskom národnom povstaní a pripomínajú to aj sochy na začiatku námestia. Nachádza sa tu množstvo kaviarní, reštaurácií, nájdete tu aj obchody. V Starej tržnici sa konávajú trhy, kde okrem dobrého jedla dostanete aj iné špeciality, ako domáce syry, hydinu, bylinky, koláčiky a iné dobroty. Je to miesto, odkiaľ sa hromadnou dopravou dostanete na každú stranu Bratislavy.

Vybavenie a služby:

- Klimatizácia
- Otvárateľné okná
- PC kabeláž
- Spoločné sociálne zariadenie
- Osobný výťah
- Nákladný výťah
- Recepčia na prízemí
- Kamerový systém
- Elektronický vrátnik
- Bezbariérový prístup
- Slaboprúdové rozvody
- Alarm
- 24 hod. strážna služba
- Možnosť parkovania v blízkosti

Nájomné a poplatky sú uvedené bez DPH. Nájomca neplatí províziu.



