



Byt 2 izbový

45 m², Praha 6, Dejvice, Pařanka

Prenajaté





Byt 2 izbový

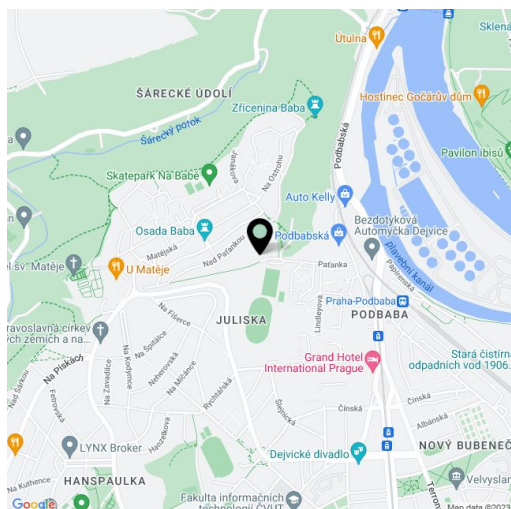
45 m², Praha 6, Dejvice, Pařanka**Prenajaté**

Celková plocha	65 m ²
Podlahová plocha*	45 m ²
Terasa	20 m ²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	32559
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom slnečný zariadený byt s južne orientovanou, 20 m² terasou na 5. poschodí moderného rezidenčného komplexu s podzemným parkovaním. Projekt stojí v tichej lokalite pod kopcom Baba, v blízkom dosahu nábrežia Vltavy, Šáreckého údolia a parku Stromovka, pár krátkych zastávok električkou alebo autobusom od stanice metra Dejvická (5 min. do centra). V blízkom okolí sa nachádza plná občianska vybavenosť, rýchlo dostupné je letisko a početné medzinárodné školy v Prahe 6.

Byt tvorí obývacia izba s jedálenským priestorom a plne vybavenou kuchyňou, 1 spáľňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou, šatník a vstupná chodba so vstavanými skriňami. Terasa je prístupná z ob. izby aj zo spálne.

Parkety, dlažba, francúzske okná, bezpečnostné vstupné dvere, markíza na terase, centrálné kúrenie, práčka, umývačka, TV, videotelefón, priestranná pivnica. V cene je zahrnuté 1 **garážové státie**. Záloha na spoločné služby a spotrebu energií: 4300 Kč mesačne.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.