



## Byt 2+kk

51 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Medunova

Prenajaté



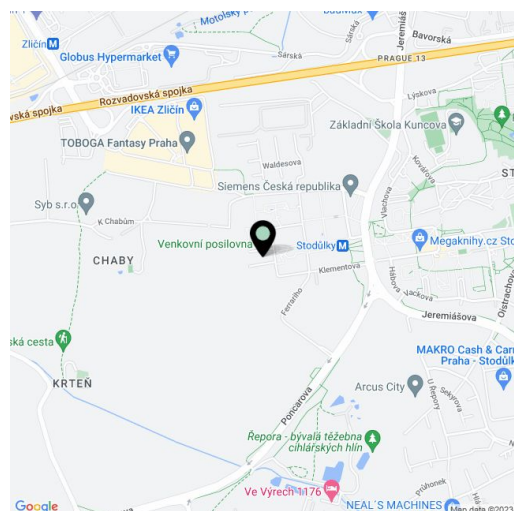


## Byt 2+kk

51 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Medunova

Prenajaté

Celková plocha	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	51 m <sup>2</sup>
Lodžia	5 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	B
Referenčné číslo	32562
K dispozícii od	Ihneď



Ponúkame na prenájom moderný byt s balkónom, vzdialený len 2 minúty chôdze od stanice metra Stodůlky. Byt sa nachádza na 1. poschodí novostavby s podzemným parkovaním v rezidenčnom komplexe Britská čtvrť s 24/7 ostrahou, výbornou občianskou vybavenosťou (detské ihriská, nákupné centrum, reštaurácie, pošta, lekárske služby ap.) a rýchlym spojením do centra. V tesnej blízkosti stoja administratívne budovy spoločností Vodafone, Siemens a Komerční banky, v pešom dosahu je potom Ikea Zličín a Tesco. Výborná dostupnosť na pražské letisko a okruh.

Interiér bytu tvorí obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou, jedáľenským priestorom a vstupom na **lodžiu**, 1 samostatná spálňa, kúpeľňa (vaňa, toaleta), úložná komora a vstupná chodba. Byt je orientovaný na východ.

Nadštandardné vybavenie a prevedenie, vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, plastové okná, vnútorné žalúzie, ústredné kúrenie, dizajnové interiérové osvetlenie, sanita a kúpeľňové doplnky Laufen Pro a Hansgrohe, chladnička s mrazničkou, rúra, umývačka, mikrovlnná rúra. K dispozícii nájomcovi je 1 **garážové státie** v budove za 1500 Kč mesačne. Záloha na spoločné služby, vykurovanie a spotrebu vody je cca 2.600 Kč mesačne. Elektrina bude prevedená na nájomcu. K dispozícii ihneď.

\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



## Byt 2+kk

51 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Medunova

Prenajaté

### Západní město - Britská čtvrť X

FINEP CZ, a.s., Lannův palác, Havlíčkova 1, 110 00 Praha 1,  
Tel.: 800 500 506, info@finep.cz, www.finep.cz

