



Byt 2+kk

51 m², Praha 5, Stodůlky, Medunova

Prenajaté



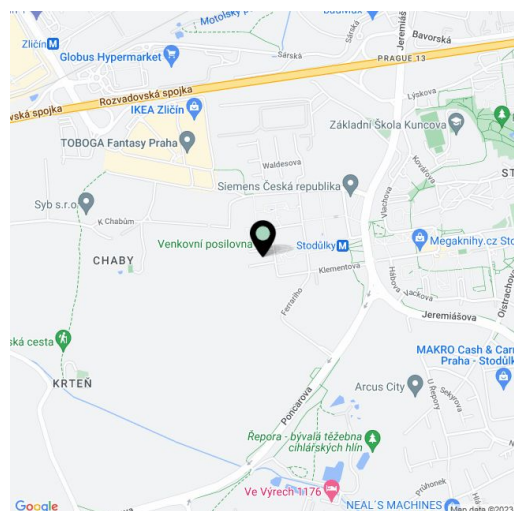


Byt 2+kk

51 m², Praha 5, Stodůlky, Medunova

Prenajaté

Celková plocha	56 m ²
Podlahová plocha*	51 m ²
Lodžia	5 m ²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	B
Referenčné číslo	32562
K dispozícii od	Ihneď



Ponúkame na prenájom moderný byt s balkónom, vzdialený len 2 minúty chôdze od stanice metra Stodůlky. Byt sa nachádza na 1. poschodí novostavby s podzemným parkovaním v rezidenčnom komplexe Britská čtvrť s 24/7 ostrahou, výbornou občianskou vybavenosťou (detské ihriská, nákupné centrum, reštaurácie, pošta, lekárske služby ap.) a rýchlym spojením do centra. V tesnej blízkosti stoja administratívne budovy spoločností Vodafone, Siemens a Komerční banky, v pešom dosahu je potom Ikea Zličín a Tesco. Výborná dostupnosť na pražské letisko a okruh.

Interiér bytu tvorí obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou, jedálenským priestorom a vstupom na **lodžiu**, 1 samostatná spálňa, kúpeľňa (vaňa, toaleta), úložná komora a vstupná chodba. Byt je orientovaný na východ.

Nadštandardné vybavenie a prevedenie, vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, plastové okná, vnútorné žalúzie, ústredné kúrenie, dizajnové interiérové osvetlenie, sanita a kúpeľňové doplnky Laufen Pro a Hansgrohe, chladnička s mrazničkou, rúra, umývačka, mikrovlnná rúra. K dispozícii nájomcovi je 1 **garážové státie** v budove za 1500 Kč mesačne. Záloha na spoločné služby, vykurovanie a spotrebu vody je cca 2.600 Kč mesačne. Elektrina bude prevedená na nájomcu. K dispozícii ihneď.

* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 2+kk

51 m², Praha 5, Stodůlky, Medunova

Prenajaté

Západní město - Britská čtvrť X

FINEP CZ, a.s., Lannův palác, Havlíčkova 1, 110 00 Praha 1,
Tel.: 800 500 506, info@finep.cz, www.finep.cz



0 5m 1:100

legenda

tepelná izolace
podla
obložení
skříňová

Všechny vybavení nabytím, včetně kuchyňské linky, elektrické spotřebičů a bytových doplňků není součástí standardního vybavení.
----- kontrolka nad výtahem (v bytě = oděsný panel)
--- nezůstává standardního vybavení
np - nízký parapet, rp - vysoký parapet, qp - střední parapet, tn - nízké podlahy, pev - pevné zdičky
přítel okny s omezením ep je umístěno zobrazení (kromě oken vedoucích na terasu či balkon)

	podlaží : 2.NP objekt : orientace : V typ bytu : 2+kk plocha bytu bez příslušenství : 50,9 m ² balkon : 0,0 m ² lodžie : 5,2 m ² terasa : 0,0 m ²	typ bytu: 2+kk
	plochu jednotlivých místností poz. orientaci podlahové plochy jsou je vypočítáno dle měřičů stáří č. 36A/2013 Bk.	

2016 - 12 - 15 INDEX B