



## Byt 3+kk

125 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Haštalská

Prenajaté



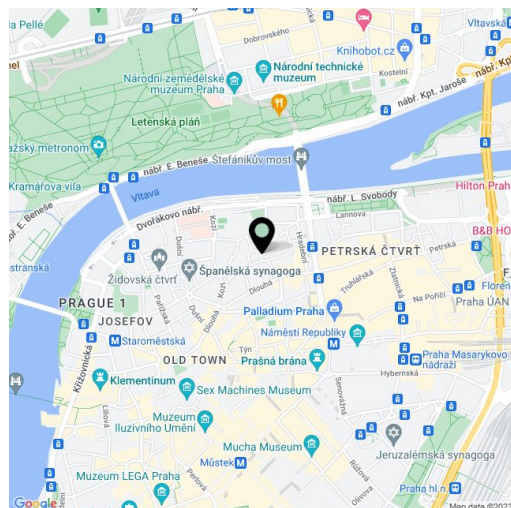
**Byt 3+kk**125 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Haštalská**Prenajaté**

Celková plocha	132 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	125 m <sup>2</sup>
Terasa	7 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	32600
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom klimatizovaný podkrovný mezonet s 2 kúpeľňami a terasou na 5. poschodí kvalitne zrekonštruovaného secesného domu s výťahom v historickom centre Prahy. Prestížna lokalita v blízkosti nábrežia Vltavy, Staromestského námestia a Parížskej ulice, so všetkou občianskou vybavenosťou v bezprostrednom okolí, v pešom dosahu staníc metra Náměstí Republiky a Staroměstská.

Na spodnej úrovni byt tvorí veľká obývacia izba s jedálňou, plne vybavenou kuchyňou a terasou s výhľadom na Petřín a na okolité pražské veže, 1 spálňa, kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta, technická komora a vstupná hala. Na hornej úrovni sa nachádza 1 spálňa a kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou.

**Parkety**, dlažba, ateliérové okná, bezpečnostné vstupné dvere, plynový kotol, práčka, umývačka, mikrovlnná rúra, videotelefón, alarm, kamerový systém v budove. Poplatky za spoločné služby a vodu: cca 3000 Kč mesačne. Plyn a elektrina budú prevedené na nájomcu.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.