



Byt 2-izbový

78 m², Praha 2, Vinohrady, Vinohradská

Prenajaté





Byt 2-izbový

78 m², Praha 2, Vinohrady, Vinohradská

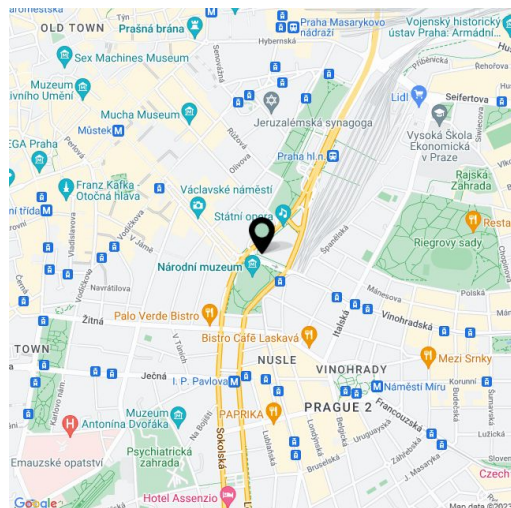
Prenajaté

Celková plocha	80 m²
Podlahová plocha*	78 m²
Balkón	2 m²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	32602
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom slnečný byt s balkónom a výhľadom do zelene sádov Svatopluka Čecha, situovaný na 3. poschodí renovovaného bytového domu bez výťahu. Budova sa nachádza vo výhodnej lokalite pár krokov od zastávky električky a stanice metra na námestí Jiřího z Poděbrad s veľmi rýchlou dostupnosťou do centra a plnou občianskou vybavenosťou v bezprostrednom okolí, neďaleko Riegrových sádov.

Interiér bytu tvorí priestranná obývacia izba s jedálňou, vybavený kuchynský kút, 1 spálňa s balkónom, kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou, špajza, úložná komora a vstupná hala s veľkým vstavaným úložným priestorom pod stropom. Byt je orientovaný na juh.

Zachované pôvodné architektonické prvky, vysoké stropy, vzdušné izby, parkety, koberec, linoleum, dlažba, plynové kúrenie WAW, umývačka, UPC internet, kamerový systém. Poplatky za spoločné domové služby a vodu 700 Kč / osoba / mesiac. Poplatky za spotrebu plynu a elektriny budú prevedené na nájomcu.



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.