



Byt 3+kk

88 m², Praha 2, Vinohrady, Italská

Prenajaté



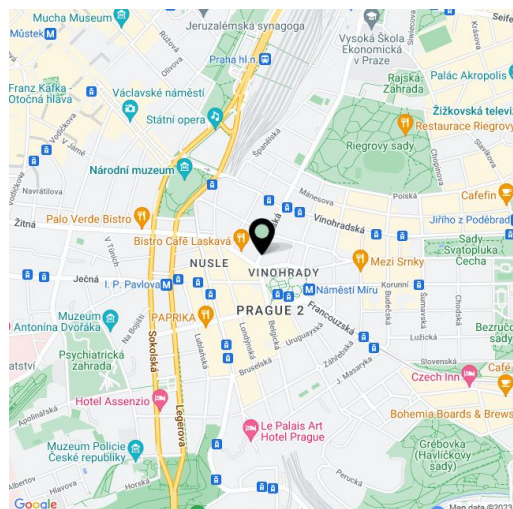
**Byt 3+kk**88 m², Praha 2, Vinohrady, Italská**Prenajaté**

Celková plocha	111 m ²
Podlahová plocha*	88 m ²
Terasa	23 m ²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	32673
K dispozícii od	Ihneď

Plne zariadený byt s terasou situovaný na 2. poschodí moderného rezidenčného komplexu Rezidence Riegrovy sady. Výhodná lokalita v blízkom dosahu centra a občianskej vybavenosti, projekt je situovaný priamo pri parku, v pešom dosahu Václavského námestia a stanice metra Muzeum. V areáli je 24-hodinová recepcia, stráženie, správcovská služba, podzemné parkovanie a výťahy.

Byt tvorí obývacia izba s plne vybaveným kuchynským kútom a vstupom na terasu, 2 spálne, kúpeľňa s vaňou a toaletou a vstupná hala.

Drevené podlahy, dlažba, koberce, vstavané skrine, bezpečnostné vstupné dvere, veľkopošné francúzske okná, práčka, umývačka, TV. Spoločné domové služby 3000 Kč mesačne. Energia sa hradí zvlášť. K dispozícii od novembra 2019.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.