



Byt 2+kk

55 m², Praha 6, Veleslavin, Pod Dvorem

Prenajaté





Byt 2+kk

55 m², Praha 6, Veveslavín, Pod Dvorem

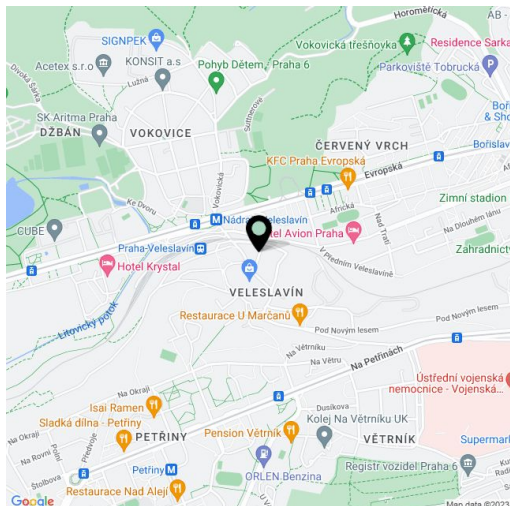
Prenajaté

Celková plocha	60 m ²
Podlahová plocha*	55 m ²
Balkón	5 m ²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	32816
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame nový, kompletne zariadený byt s balkónom na 1. poschodí moderného rezidenčného projektu s podzemným parkovaním. Budova sa nachádza na rozhraní Ořechovky a Veveslavína, v susedstve Veveslavínského zámku, neďaleko prírodnej rezervácie Divoká Šárka a obory Hvězda. Lokalita s rýchlou dostupnosťou do centra (stanica metra Nádraží Veveslavín sa nachádza pár minút chôdze od domu), k občianskej vybavenosti, na letisko a do medzinárodných škôl v Prahe 6.

Svetlý interiér tvorí obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou a jedáľenským kútom, 1 spáľňa so vstavanými skriňami, kúpeľňa (vaňa so sprchovou zástenou, toaleta) a vstupná hala so vstavanými skriňami. **Balkón** je prístupný z oboch hlavných miestností.

Vyšší štandard vybavenia, výhľady do okolitej zelene, **drevené podlahy**, dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, práčka, umývačka, mikrovlnná rúra, TV, záhradný nábytok, **pivnica**, výtah, kolkáreň a kočíkareň v budove. Jedno **parkovacie státie v podzemnej garáži** je zahrnuté v cene nájmu. Záloha na spoločné služby a spotrebu energií: 4000 Kč mesačne.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 2+kk

55 m², Praha 6, Veleslavín, Pod Dvorem

Prenajaté



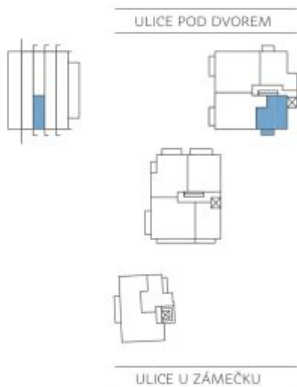
Residence
U Veleslavínského
zámku

800 888 111
prodej@uvz.cz
www.uvz.cz

Residence U Veleslavínského zámku, Praha 6, Veleslavín. Projevíte-li si
množství a další informace uváděné v tomto katalogovém listu jsou pouze
informační a nejsou pro měření závazné. Vyznačené údaje a vyznačené
typy/velikosti prostoru jsou odhadové, každý měřící tým, sestávající z
a technické specifikace, není plněným důkazem. Přesná měření
je prováděna ve smlouvě. Investor si vyřazuje právo na změny.



1:125



2+kk		
59,7 m²		
1	Hala	7,7 m ²
2	Obyvací pokoj + kk	25,1 m ²
3	Ložnice	14,7 m ²
4	WC, Koupelna	5,4 m ²
Ostatní plochy, vnitřní příčky		2,2 m ²
Podlahová plocha		55,1 m ²
5	Balkon	4,6 m ²
Byt celkem		59,7 m ²
Garážové stání		
Sklep		

