



Byt 2-izbový

55 m², Praha 6, Veleslavín, Pod Dvorem

Prenajaté





Byt 2-izbový

55 m², Praha 6, Veveslavín, Pod Dvorem

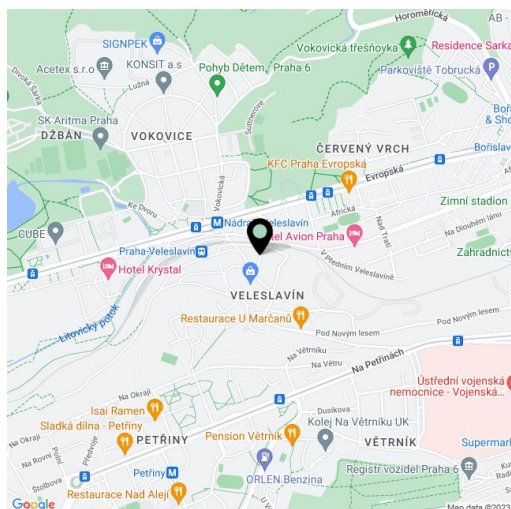
Prenajaté

Celková plocha	60 m²
Podlahová plocha*	55 m²
Balkón	5 m²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	32816
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame nový, kompletne zariadený byt s balkónom na 1. poschodí moderného rezidenčného projektu s podzemným parkovaním. Budova sa nachádza na rozhraní Ořechovky a Veveslavína, v susedstve Veveslavínského zámku, neďaleko prírodnej rezervácie Divoká Šárka a obory Hvězda. Lokalita s rýchlou dostupnosťou do centra (stanica metra Nádraží Veveslavín sa nachádza pár minút chôdze od domu), k občianskej vybavenosti, na letisko a do medzinárodných škôl v Prahe 6.

Svetlý interiér tvorí obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou a jedáľenským kútom, 1 spálňa so vstavanými skriňami, kúpeľňa (vaňa so sprchovou zástenou, toaleta) a vstupná hala so vstavanými skriňami. **Balkón** je prístupný z oboch hlavných miestností.

Vyšší štandard vybavenia, výhľady do okolitej zelene, **drevené podlahy**, dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, práčka, umývačka, mikrovlnná rúra, TV, záhradný nábytok, **pivnica**, výťah, kolkáreň a kočíkareň v budove. Jedno **parkovacie státie v podzemnej garáži** je zahrnuté v cene nájmu. Záloha na spoločné služby a spotrebu energií: 4000 Kč mesačne.



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka.
Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.



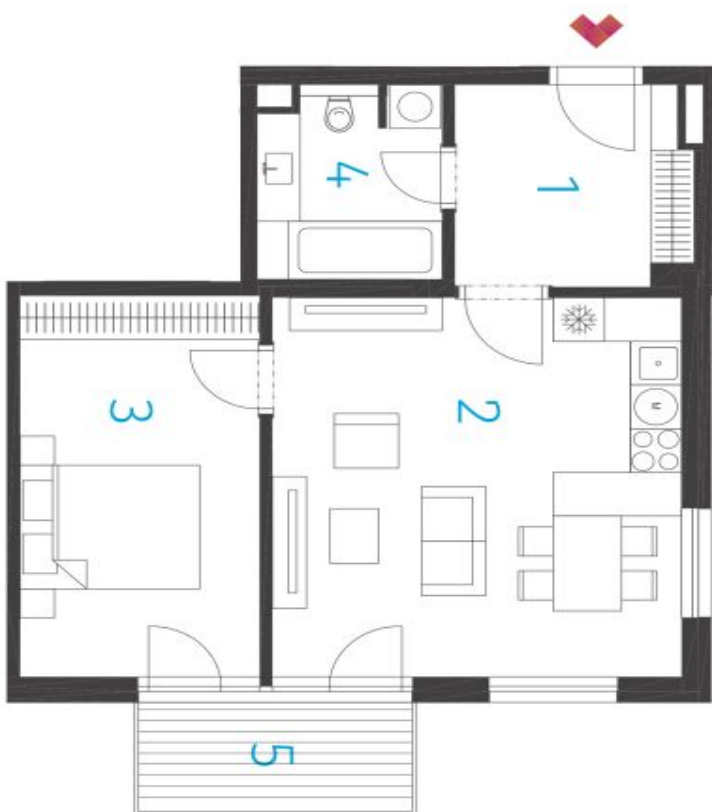
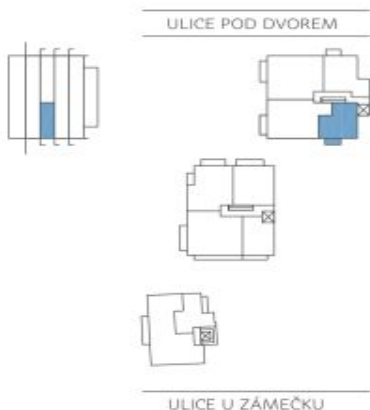
Byt 2-izbový

55 m², Praha 6, Veleslavín, Pod Dvorem

Prenajaté

2+kk
59,7 m²

1	Hala	7,7 m²
2	Obývací pokoj + kk	25,1 m²
3	Ložnice	14,7 m²
4	WC, Koupelna	5,4 m²
	Ostatní plochy, vnitřní příčky	2,2 m²
5	Podlahová plocha	55,1 m²
	Balkon	4,6 m²
	Byt celkem	59,7 m²
	Garážové stání	
	Sklep	



Residence
u Veleslavinského
zámku

800 888 111
prodej@uvz.cz
www.uvz.cz

Residence u Veleslavinského zámku, Praha 6, Veleslavín. Plochy jednotlivých místností a další informace uvedené v tomto katalogovém listu jsou pouze orientační a nejsou pro investice zájemců. Vykazované zařízení a vybavení bytů/obývacích prostorů jako nábytek, kuchyňská linka, vestavěné skříně a domovní spotřebiče, není předmětem dohody. Přiznání dohodky je součástí smlouvy o koupi. Investor si vyhrazuje právo na změny.



1:125

