



Rodinný dom 6 izbový

345 m², Praha-západ, Zdiměřice

Prenajaté





Rodinný dom 6 izbový

345 m², Praha-západ, Zdiměřice

Prenajaté

Pozemok	2 596 m ²
Zastavaná plocha	227 m ²
Záhrada	2 271 m ²
Parkovanie	Áno
Pivnica	-
PENB	C
Referenčné číslo	33033
K dispozícii od	Ihneď

Priestranná moderná vila s veľkou upravenou záhradou, situovaná v pokojnej rezidenčnej zóne v obci Jesenice - Zdiměřice s výhľadmi do prírody Průhonického parku, v lokalite poskytujúcej výbornú dopravnú obslužnosť vďaka ľahkému napojeniu na Pražský okruh, Južnú spojku a diaľnice D1 a D4. V Zdiměřiciach sa nachádza škola, detské ihriská, golfové odpalisko, tenisové kurty, beach volejbalové ihriská a ďalšie športoviská. Ďalšia občianska vybavenosť je dostupná v rámci niekoľkých minút jazdy v susedných Průhoniciach alebo neďalekých Kunraticiach. Prestížna škola Sunny Canadian International School je k dispozícii do 5 minút jazdy, dostupnosť do centra je 25 minút.

Dvojpodlažný dom ponúka na prízemí otvorenú, južne orientovanú obývaciu izbu, plne vybavenú kuchyňu s jedáľenským kútom a veľkými oknami zaisťujúcimi dostatočné svetlo, hlavnú spálňu s plne vybavenou en-suite kúpeľňou, z ktorej je prístupná dámsky a pánsky **šatník**. Ďalej je tu priestranná **pracovňa** so serverovňou, oddelené toalety, špajza, pracovňa a vstupná hala. Na poschodí sú k dispozícii dve spálne so zdieľanou kúpeľňou, ďalšia spálňa s en-suite kúpeľňou, pracovňa, **galéria** a úložný priestor, ktorý možno rozšíriť do podkrovia.

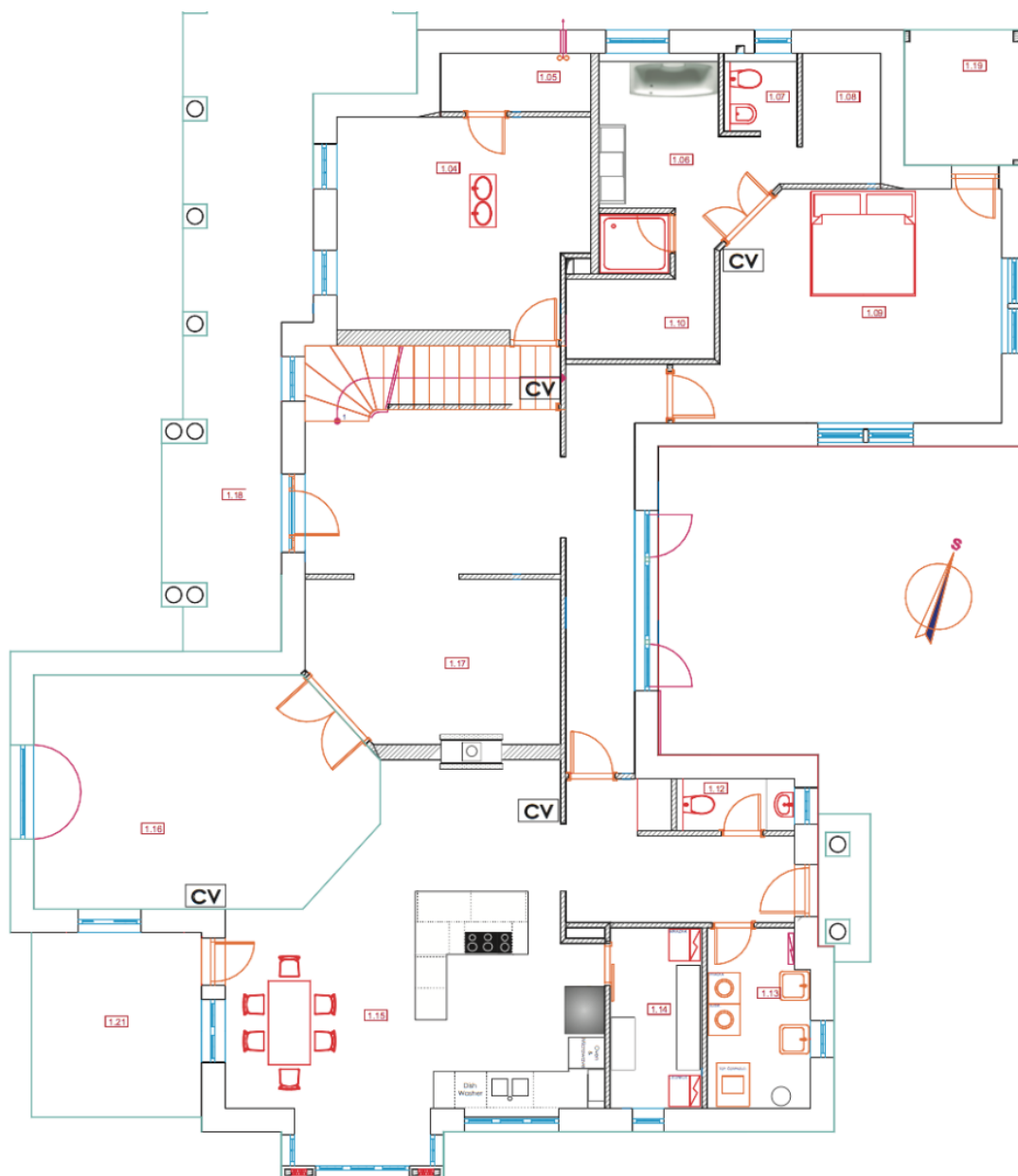
Inteligentný systém ovládania domácnosti Haida, obojstranný krb na biolieh, **teakové podlahy**, plávajúce podlahy na poschodí, drevené interiérové dvere, veľkoformátová dlažba, vstavané úložné priestory, plynový kotol, podlahové kúrenie na prízemí, **elektricky ovládané predokenné rolety**, plastové okná s dvojsklami, audio systém, alarm, centrálny vysávač, práčka, sušička, kuch. spotrebiče **Miele**, umývačka, drvič odpadu, parná rúra, filtračné batérie Grohe. Záhrada s okrasnými drevinami, zavlažovací systém, **záhradný domček**, **altánok** s vonkajším krbom a posedením. K dispozícii sú **2 parkovacie miesta pod zastrešenou pergolou** a ďalšie **2 na pozemku**. Poplatky sa hradia zvlášť.



Rodinný dom 6 izbový

345 m², Praha-západ, Zdiměřice

Prenajaté





Rodinný dom 6 izbový

345 m², Praha-západ, Zdiměřice

Prenajaté

