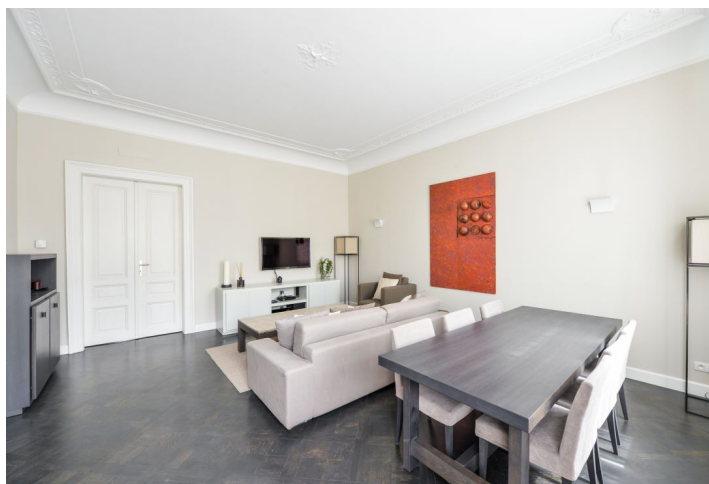




Byt 3 izbový

140 m², Praha 1, Staré Město, 28. října

2 428 €





Byt 3 izbový

2 428 €

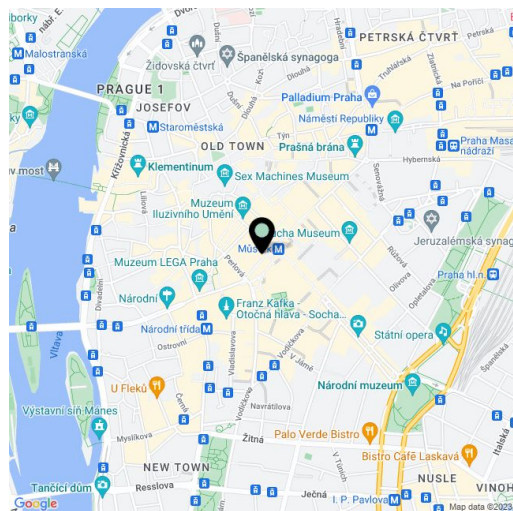
140 m², Praha 1, Staré Město, 28. října

Celková plocha	145 m²
Podlahová plocha*	140 m²
Balkón	5 m²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	33043
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom luxusný, kompletne nákladne zrekonštruovaný a plne vybavený byt s 2 kúpeľňami a balkónom na prestížnej adrese. Byt sa nachádza na 4. poschodí bohato zdobeného, renovovaného činžiaku z rokov 1894-6, postaveného podľa návrhu architektov Eduarda Sochora a Quido Bělského na exkluzívnom mieste na ulici prepájajúcej Václavské náměstí a Národní třídu. Dom je situovaný na pešej zóne v okamžitom dosahu stanice metra Můstek, pár krokov od Františkánskej záhrady, v lokalite s bohatou ponukou občianskej vybavenosti - obchodné centrá, kiná, divadlá, koncertné sály, hudobné kluby, reštaurácie, kaviarne atď.

Byt ponúka priestrannú obývaciu izbu s jedálňou a balkónom s výhľadom do ulice, plne vybavenú kuchyňu, **walk-in šatník**, technickú komoru, toaletu s bidetom a technickým zázemím a priestrannú vstupnú halu. Samostatne sú umiestnené 2 spálne. Hlavná spálňa má **walk-in šatník**, en-suite kúpeľňu (sprchovací kút, bidet, toaleta) a príslušenstvo **pracovňu** s úložnou komorou a **výhľadom na Pražský hrad** a Petřín. Druhá spálňa má vstavané skrine a en-suite kúpeľňu (vaňa so sprchovou zástenou, bidet, toaleta).

Vysoké stropy, štuková výzdoba, veľké okná, **drevené parketové podlahy**, **mramorom obložené kúpeľne**, vstavané úložné priestory, bezpečnostné vstupné dvere, plynový kotol, práčka, sušička, umývačka, indukčná varná doska, riad a kuch. náčinie, 3 TV, nový výťah. Poplatky za spoločné služby a vodu: 3500 Kč mesačne. Plyn a elektrina sa hradí zvlášť.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 3 izbový

140 m², Praha 1, Staré Město, 28. října

2 428 €

