



## Byt 4+1

104 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Čínská

Predané





## Byt 4+1

104 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Čínská

Predané

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Celková plocha     | 104 m <sup>2</sup> |
| Parkovanie         | -                  |
| Pivnica            | -                  |
| Poplatky za služby | 3 600 Kč mesačne   |
| PENB               | E                  |
| Referenčné číslo   | 33050              |

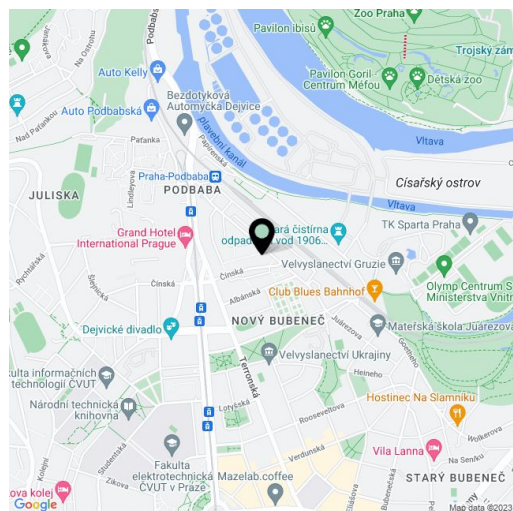
Rodinný byt v tichej ulici na kraji populárnej štvrti Dejvice je umiestnený na 5. nadzemnom podlaží bytového domu s výťahom. Obľúbená lokalita plná zelene poskytuje ideálnu polohu kombinujúcu mestské bývanie s rýchlym dosahom prírody.

Dispozícia ponúka svetlú obývaciu izbu, 3 spálne, samostatnú kuchyňu, priestranňú halu z ktorej je vstup do všetkých miestností, ďalej kúpeľňu s oddeleným záchodom, komoru a špajzu.

Vybavenie zahŕňa **pôvodné dubové parkety** (okrem predsiene) a nové plastové okná. Interiér bytu je vhodný na rekonštrukciu. Vykurovanie je centrálné.

Okolie disponuje **širokou ponukou služieb**. V pešom dosahu sa nachádza materská aj základná škola, fitness centrum, reštaurácie, obchodíky alebo napr. aj Dejvické divadlo. Ľahko dostupné je letisko Václava Havla. Čo sa týka voľnočasových aktivít, na návštevy s deťmi nabáda neďaleká **Zoologická záhrada** hlavného mesta Prahy alebo **Botanická záhrada** Praha v Troji. V dosahu sa ďalej nachádza najväčší pražský **park Stromovka**, ktorý v nedávnej dobe prešiel rozsiahlou revitalizáciou. Najbližším spojením do centra je električka (zastávka Zelená), ktorá umožňuje rýchly presun na Víťazné námestí, kde sa nachádza stanica metra Dejvická.

Interiér 104,08 m<sup>2</sup>.



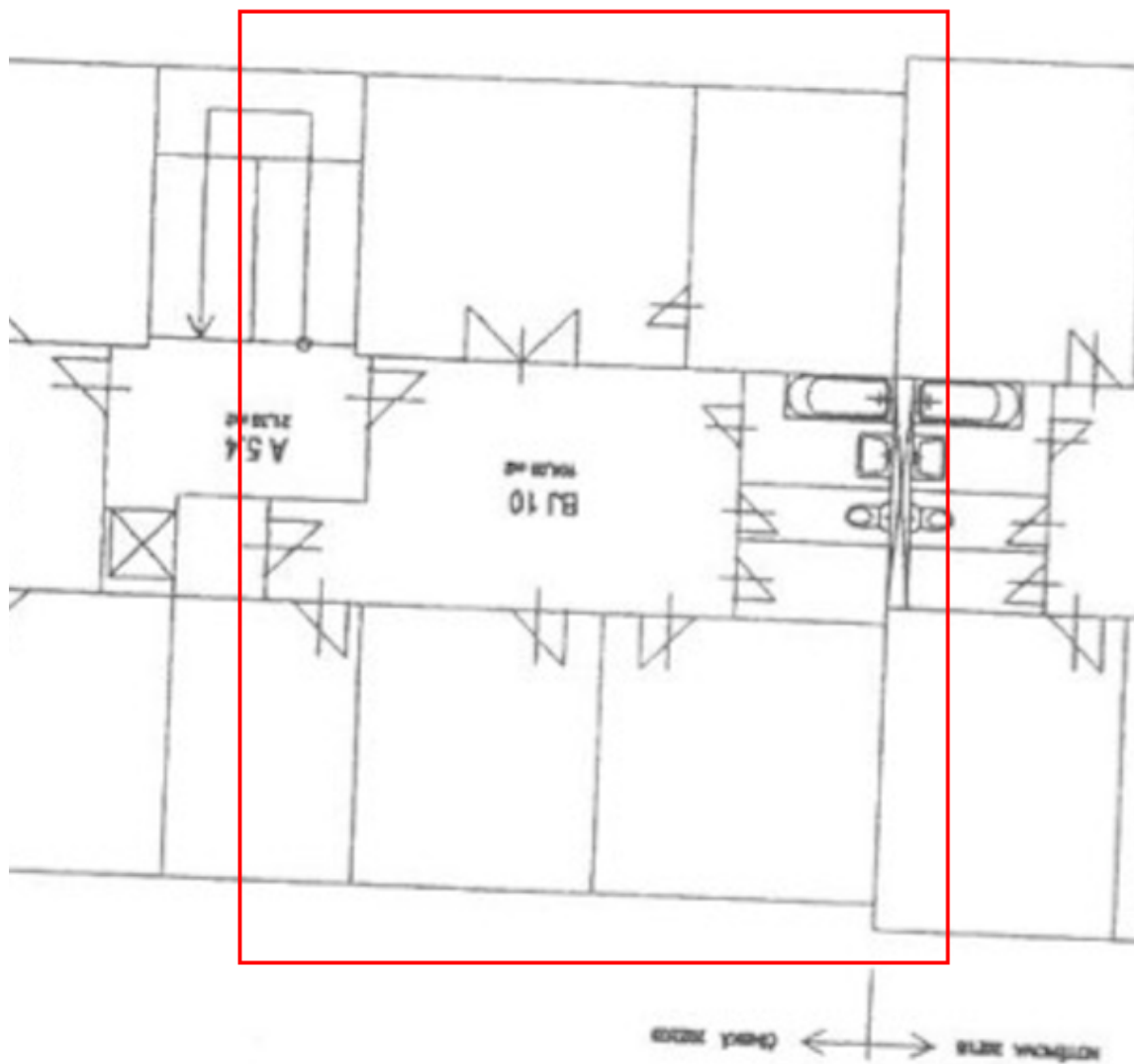
\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



## Byt 4+1

104 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Čínská

**Predané**







# Byt 4+1

104 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Čínská

**Predané**

