



Byt 4+kk

268 m², Bratislava I, Staré Mesto, Gorkého

Prenajaté





Byt 4+kk

268 m², Bratislava I, Staré Mesto, Gorkého

Prenajaté

Celková plocha	283 m ²
Podlahová plocha*	268 m ²
Balkón	15 m ²
Parkovanie	možnosť prenajať garážové státie 200 EUR/ mes.
Garáž	Áno
Pivnica	-
Poplatky za služby	500 EUR Mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	33118
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom klimatizovaný 4-izbový byt s terasou situovaný na 2. poschodí moderne zrekonštruovaného Paláca Motešických, ktorého história siaha až do roku 1590. Prestížna lokalita na ulici Gorkého a Laurinská priamo v centre Starého Mesta a v blízkosti nábrežia Dunaja, Hviezdoslavovho námestia a historickej budovy Slovenského Národného Divadla so všetkou občianskou vybavenosťou na dosah ruky, rovnako ako zastávok MHD či napojenia na hlavné cestné ťahy.

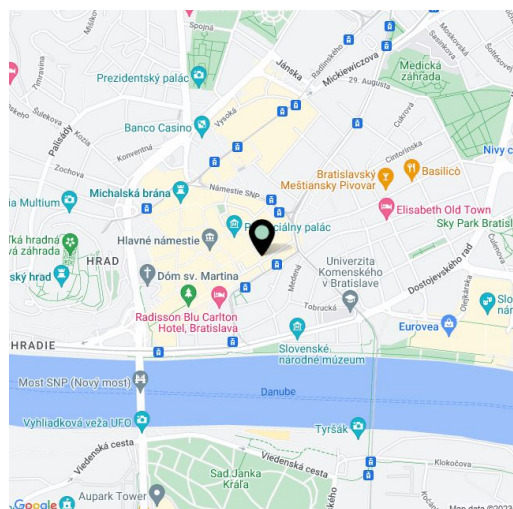
Byt sa dispozične delí na priestrannú chodbu s veľkým šatníkom, kúpeľňu so sprchovým kútom a toaletou, tri priestranné spálne, veľký šatník, obývaciu izbu, jedáleň, samostatnú veľkú kuchyňu so spotrebičmi vrátane umývačky riadu a vlastnú 15m² pavlač.

Do štandardného vybavenia bytu patria laminátové podlahy, drevené okná a klimatizácia. Budova má vlastnú 24/7 recepciu a príjemný vnútroblok plný zelene s relaxačnou záhradou. Vstup do domu na elektronický kartový systém spolu s recepciou, kamerovým systémom a strážnou službou zabezpečuje svojim obyvateľom dokonalú bezpečnosť.

Interiér 268 m², pavlač 15 m².

Mesačný nájom 3300 EUR + 500 EUR záloha za energie a služby.

K bytu je možné prenajať parkovacie miesto v suteréne domu za 200 EUR/mesiac.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.