



## Byt 3+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Myslíkova

Prenajaté





## Byt 3+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Myslíkova

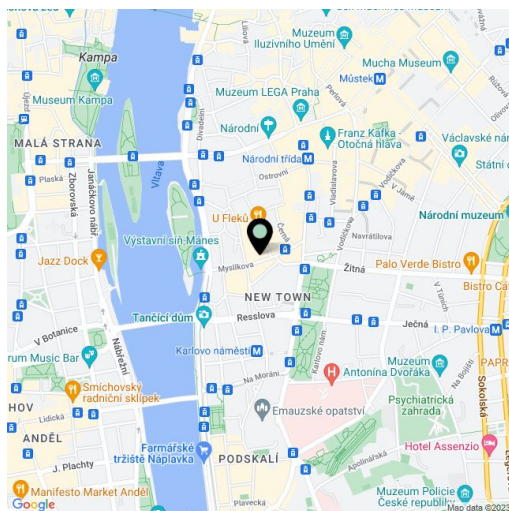
## Prenajaté

Celková plocha	70 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	33218
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom nový klimatizovaný podkrovný byt na 6., najvyššom poschodí kompletne novo zrekonštruovaného domu v novorenesančnom štýle, ktorého autorom je architekt Josef Schulz, autor budovy Národného múzea na Václavskom námestí, Umeleckopriemyselného múzea, a okrem iného aj spoluautor pražského Rudolfinu. Dom stojí v centre Prahy pár krokov od nábřežia Vltavy, Žofína a Národného divadla, v lokalite so všetkou občianskou vybavenosťou v blízkom dosahu, pár minút chôdze od stanice metra Karlovo námestie, v pešom dosahu Václavského námestia.

Interiér tvorí obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou, 2 spálne, kúpeľňa s vaňou so sprchovou zástenou, samostatná toaleta a vstupná hala.

**Parkety**, veľkoformátová dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, ateliérové okná, centrálné kúrenie, umývačka, mikrovlnná rúra. Byt je možné vybaviť nábytkom za vyššie nájomné. Poplatky za spoločné služby 3.000 Kč. Elektrina sa hradí zvlášť.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.