



## Byt 2 izbový

62 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Čestmírova

Prenajaté





## Byt 2 izbový

62 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Čestmírova

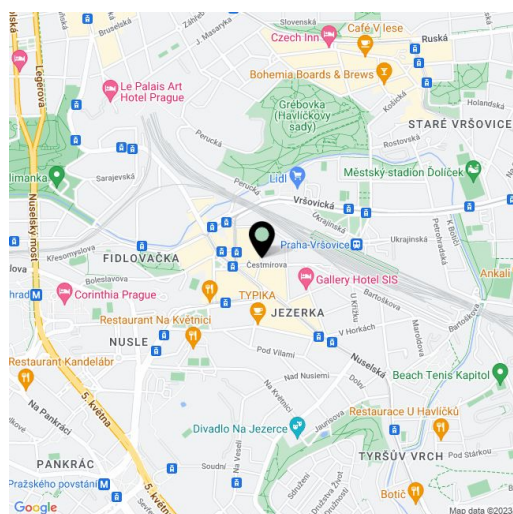
## Prenajaté

Celková plocha	62 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
PENB	E
Referenčné číslo	33302
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom kompletne novo zrekonštruovaný pôdny byt na 5. poschodí rohového secesného bytového domu s výťahom. Budova stojí v pokojnej bočnej ulici len pár krokov od Námestia bratov Synků so zastávkami električiek, na mieste s plnou občianskou vybavenosťou, so skvelým spojením do centra, neďaleko niekoľkých parkov. Cesta na stanicu metra I. P. Pavlova trvá 5 minút, na prestupnú stanicu Múzeum 7 minút. Krátkou prechádzkou možno dôjsť do parkov Jezerka a Folimanka alebo do romantickej Grébovky. V blízkom dosahu sa nachádza aj obchodné centrum Arkády Pankrác a business centrum Pankrác.

Svetlý interiér tvorí obývacia izba s plne vybaveným kuchynským kútom a jedáenským priestorom, 1 spálňa so **šatníkom**, orientovaná do vnútrobloku, ďalej kúpeľňa s vaňou a toaletou a vstupná chodba.

Drevené plávajúce podlahy, dlažba, **pivnica**. Záloha na spoločné domové služby a spotrebu energií: 2000 Kč mesačne.



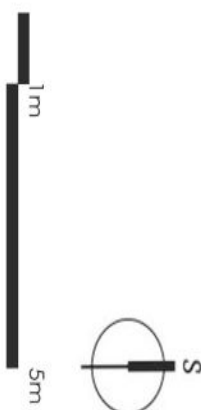
\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



## Byt 2 izbový

62 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Čestmírova

Prenajaté



**Byt 2 izbový**62 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Čestmírova**Prenajaté****Byt č.25****6.podlaží 61,8 m<sup>2</sup>**

01	Chodba	6,9
02	Obývací pokoj+kk	28,3
03	Pokoj	14,2
04	Koupelna	4,7
05	Šatna	5,0

