



Byt 3-izbový

99 m², Bratislava I, Staré Mesto, Námestie slobody

Predané





Byt 3-izbový

99 m², Bratislava I, Staré Mesto, Námestie slobody

Predané

Celková plocha	104 m²
Podlahová plocha*	99 m²
Lodžia	5 m²
Parkovanie	garážové státie 20.000 EUR
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	33306

Klimatizovaný 3-izbový byt s loggiou situovaný v novostavbe Five Star Residence na Námestí slobody v Starom Meste s výhľadom na zeleň a možnosťou parkovania v podzemnej garáži.

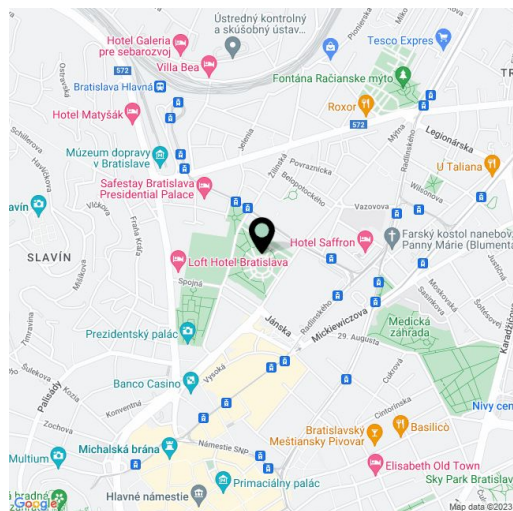
Byt sa dispozične delí na priestranú vstupnú halu so **šatníkom**, obývaciu izbu s francúzskym balkónom spojenú s jedálňou a plne vybavenou kuchyňou (umývačka riadu, vstavaná mikrovlnka), dve samostatné spálne – jedna so šatníkom a **loggiou**, kúpeľňu (walk-in sprchový kút, toaleta) a hostovskú toaletu s umývadlom.

K štandardnému vybaveniu bytu patria hliníkové okná Shüco, **klimatizácia**, LED osvetlenie a bezpečnostné protipožiarne dvere, v kúpeľni s práčkou a toaletou sú použité veľkoformátové obklady a podomietkové batérie Tres.

Lokalita Starého Mesta v okolí Námestia Slobody a **parku so zeleňou** poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť aj zastávky MHD. Na prízemí bytového domu sa nachádza ajurvédské medicínske centrum.

Interiér 99 m², loggia 4,5 m²

K bytu je možné dokúpiť parkovacie miesto v suteréne domu za 20.000 EUR.



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.