





Poplatky za služby	500 EUR mesačne
Plocha k dispozícii	268 m <sup>2</sup>
Pivnica	-
Parkovanie	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	33357

Ponúkame na prenájom klimatizovaný priestor, situovaný na 2. poschodí moderne zrekonštruovaného Paláca Motešických, ktorého história siaha až do roku 1590. Prestížna lokalita na ulici Gorkého a Laurinská priamo v centre Starého Mesta a v blízkosti nábřežia Dunaja, Hviezdoslavovho námestia a historickej budovy Slovenského Národného Divadla so všetkou občianskou vybavenosťou na dosah ruky, rovnako ako zastávok MHD či napojenia na hlavné cestné ťahy.

Priestor sa dispozične delí na priestrannú chodbu s veľkým šatníkom, dve kúpeľne, päť miestností, samostatnú kuchyňu so spotrebičmi vrátane umývačky riadu a vlastnú 15m<sup>2</sup> pavlač.

Do štandardného vybavenia priestoru patria laminátové podlahy, drevené okná a klimatizácia. Budova má vlastnú 24/7 recepciu a príjemný vnútroblok plný zelene s relaxačnou záhradou. Vstup do domu na elektronický kartový systém spolu s recepciou, kamerovým systémom a strážnou službou zabezpečuje svojim nájomníkom dokonalú bezpečnosť.

Interiér 268 m<sup>2</sup>, pavlač 15 m<sup>2</sup>.

Mesačný nájom 3300 EUR + 500 EUR záloha za energie a služby (+DPH).

K priestoru je možné prenajať parkovacie miesto v suteréne domu za 200 EUR/mesiac (+DPH).

