



Byt 2-izbový

75.1 m², Praha 6, Veleslavín, Na Okraji

Predané





Byt 2-izbový

75.1 m², Praha 6, Veveřslavín, Na Okraji

Predané

Celková plocha	81 m²
Podlahová plocha*	75 m²
Balkón	6 m²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
Poplatky za služby	4 616 Kč mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	33445

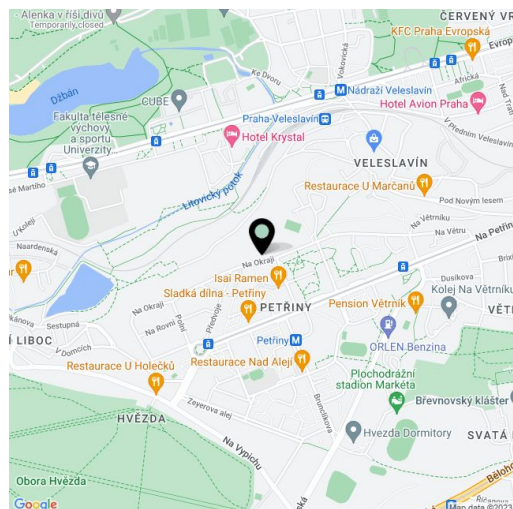
Svetlý byt s južným balkónom do vnútrobloku a s garážovým státím je umiestnený v obľúbenom rezidenčnom komplexe Areál Hvězda v štvrti Petřiny s kompletnou ponukou služieb, množstvom zelene a ľahkou dopravnou dostupnosťou.

Plocha bytu je rozčlenená na slnečnú obývaciu izbu s balkónom, severnú spálňu, samostatnú kuchyňu prístupnú z obývacej izby a zo vstupnej haly, kúpeľňu (s vaňou, WC, umývadlom a práčkou) a hostovskú toaletu.

Vybavenie zahŕňa drevené eurookná, korkové podlahy, práčku Bosch a kuchynskú linku. Interiér je vhodný na modernizáciu. Súčasťou kúpnej ceny je garážové státie a pivnica. Dom s výťahom má udržiavané spoločné priestory, obyvatelia majú prístup do uzavretého vnútrobloku so zeleňou.

Byt sa nachádza priamo vedľa kaviarne, 3 minúty chôdze od stanice metra a električiek Petřiny, od supermarketu a ďalších obchodov. Lokalitu obklopujú veľké zelené plochy: obora Hvězda, zalesnená stráň nad Libockým rybníkom a Ladronka. Miesto je tak ideálne na prechádzky, cyklotúry alebo venčenie domácich miláčikov. Výhodou je tiež ľahká dostupnosť letiska autom aj priamym autobusovým spojom.

Interiér 75,1 m², balkón 6,1 m², pivnica 2,7 m².



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.