



Byt 3+kk

83 m², Praha 5, Řeřoryje, Kakosova

Predané





Byt 3+kk

83 m², Praha 5, Řepporyje, Kakosova

Predané

Celková plocha	93 m ²
Podlahová plocha*	83 m ²
Balkón	10 m ²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	33468

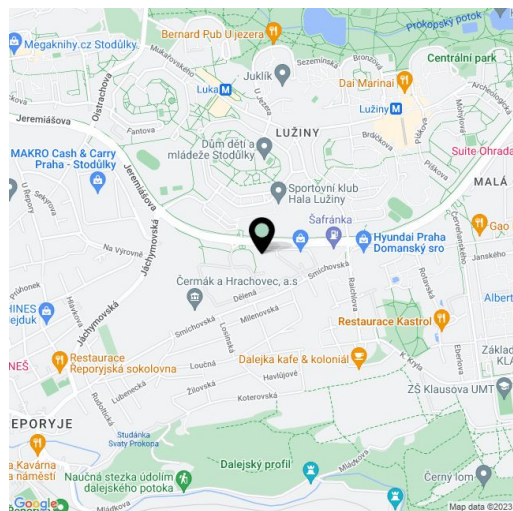
Byt s 2 východne orientovanými balkónmi a garážovým státím je umiestnený na 2. podlaží rezidenčného komplexu rozkladajúceho sa asi 15 minút chôdze od stanice metra Luka a v blízkosti prírodného parku.

Interiér je dispozične rozdelený na obývaciu izbu s kuchynským kútom a príslušným **balkónom**, 2 spálne (1 so vstupom na **2. balkón**), priestranú predsieň, kúpeľňu (vaňa, umývadlo, WC, prípojka na práčku) a samostatnú toaletu.

Súčasťou vybavenia sú plastové okná s vnútornými žalúziami, plávajúce laminátové podlahy, kompletná kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, **podlahové konvektory** a vstavaná skriňa. Vyukurovanie centrálné. K jednotke prislúcha **pivnica a garážové státie**, prístupné pohodlne výtahom.

Súčasťou komplexu je detské ihrisko, v krátkej dochádzkovej vzdialenosti funguje materská, základná i umelecká škola a dom detí a mládeže. Okolie ponúka aj širokú ponuku nákupných možností od malých obchodov po supermarkety, nákupné centrá a hobbymarkety. Autobusové spoje jazdia 4 minúty k stanici metra Luka, ktorá je dostupná aj pešo. Prechádzkou možno dôjsť do **Dalejského údolia**, ktoré je súčasťou veľkého prírodného parku. Cesty autom urýchľuje ľahké napojenie na Rozvadovskú spojku a Pražský okruh.

Interiér 82,8 m², balkóny 5,3 m² a 5 m², pivnica.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 3+kk

83 m², Praha 5, Řeporyje, Kakosova

Predané

