



Byt 3 izbový

83 m², Praha 5, Řeřoryje, Kakosova

Predané





Byt 3 izbový

83 m², Praha 5, Řepporyje, Kakosova

Predané

| | |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha | 93 m ² |
| Podlahová plocha* | 83 m ² |
| Balkón | 10 m ² |
| Parkovanie | Áno |
| Garáž | Áno |
| Pivnica | Áno |
| PENB | G |
| Referenčné číslo | 33468 |

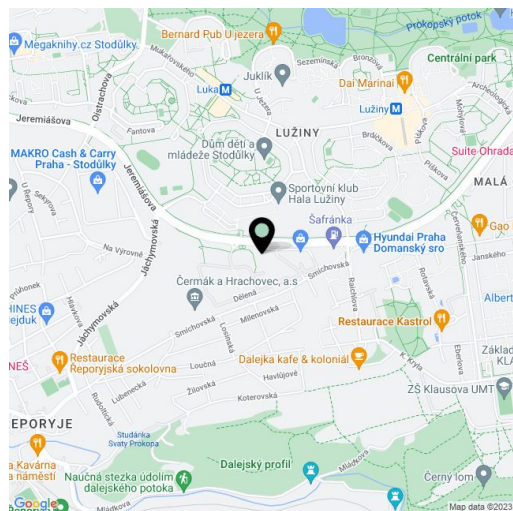
Byt s 2 východne orientovanými balkónmi a garážovým státím je umiestnený na 2. podlaží rezidenčného komplexu rozkladajúceho sa asi 15 minút chôdze od stanice metra Luka a v blízkosti prírodného parku.

Interiér je dispozične rozdelený na obývaciu izbu s kuchynským kútom a príľahlým **balkónom**, 2 spálne (1 so vstupom na **2. balkón**), priestranú predsieň, kúpeľňu (vaňa, umývadlo, WC, prípojka na práčku) a samostatnú toaletu.

Súčasťou vybavenia sú plastové okná s vnútornými žalúziami, plávajúce laminátové podlahy, kompletná kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, **podlahové konvektory** a vstavaná skriňa. Vykurovanie centrálné. K jednotke prislúcha **pivnica a garážové státie**, prístupné pohodlne výtahom.

Súčasťou komplexu je detské ihrisko, v krátkej dochádzkovej vzdialenosti funguje materská, základná i umelecká škola a dom detí a mládeže. Okolie ponúka aj širokú ponuku nákupných možností od malých obchodov po supermarkety, nákupné centrá a hobbymarkety. Autobusové spoje jazdia 4 minúty k stanici metra Luka, ktorá je dostupná aj pešo. Prechádzkou možno dôjsť do **Dalejského údolia**, ktoré je súčasťou veľkého prírodného parku. Cesty autom urýchľuje ľahké napojenie na Rozvadovskú spojku a Pražský okruh.

Interiér 82,8 m², balkóny 5,3 m² a 5 m², pivnica.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 3 izbový

83 m², Praha 5, Řeporyje, Kakosova

Predané

