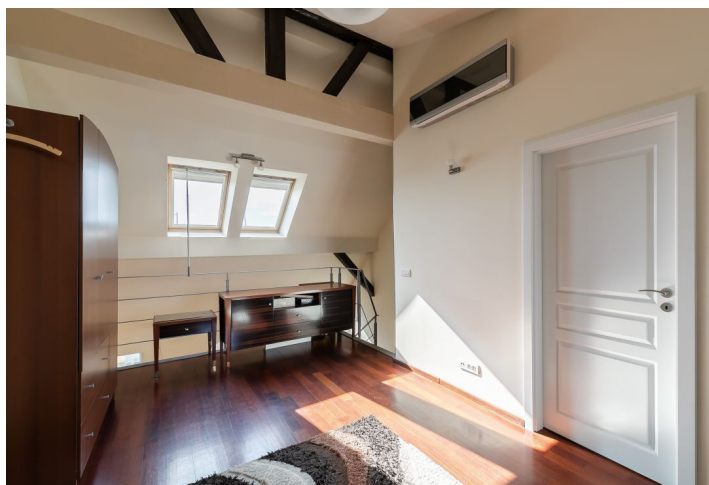
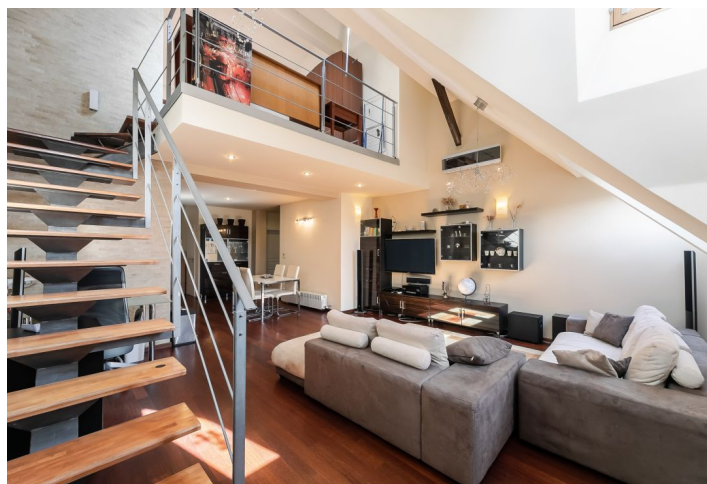




Byt 3 izbový

102 m², Praha 10, Vršovice, Slovinská

Predané





Byt 3 izbový

102 m², Praha 10, Vršovice, Slovinská

Predané

Celková plocha	120 m ²
Podlahová plocha*	102 m ²
Terasa	18 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	33525

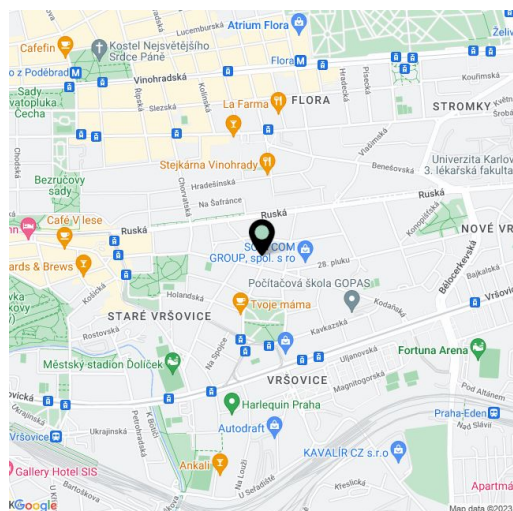
Klimatizovaný mezonetový byt s terasou sa nachádza na 6. podlaží novogotického rohového domu stojaceho v reprezentatívnej časti Vršovic, v mieste s ľahkým dopravným spojením a bohatou ponukou služieb.

Na vstupnej úrovni je umiestnená obývacia izba s kuchynským kútom a jedálňou, spálňa, šatník a kúpeľňa. V podkroví je galéria využitelná tiež ako druhá spálňa, kúpeľňa, **zimná záhrada a terasa orientovaná do pokojného vnútrobloku** s vysokými stromami.

Okná sú drevené (klasické i strešné). Vykurovanie plynovým kotlom Baxi. Dom je zrekonštruovaný, má pekné spoločné priestory s historickou atmosférou a nový výťah (na medziposchodie).

Dom stojí na rohu bočnej ulice a jednej z najkrajších vršovických tried - Kodanskej, lemovanej stromami. V blízkom okolí sú obchody, reštaurácie, kaviarne i školy. Pár krokov od domu zastavuje autobusová linka k stanici metra linky A Náměstí Míru aj prestupná stanica liniek B a C Florenc. V pešom dosahu je tiež električková zastávka. Mestskú zeleň reprezentuje blízke námestie Svatopluka Čecha s parkovou úpravou a **Heroldovy sady**, ďaleko nie je ani do romantickej **Grébovky**.

Interiér 101,69 m², terasa a zimná záhrada 18,07 m².



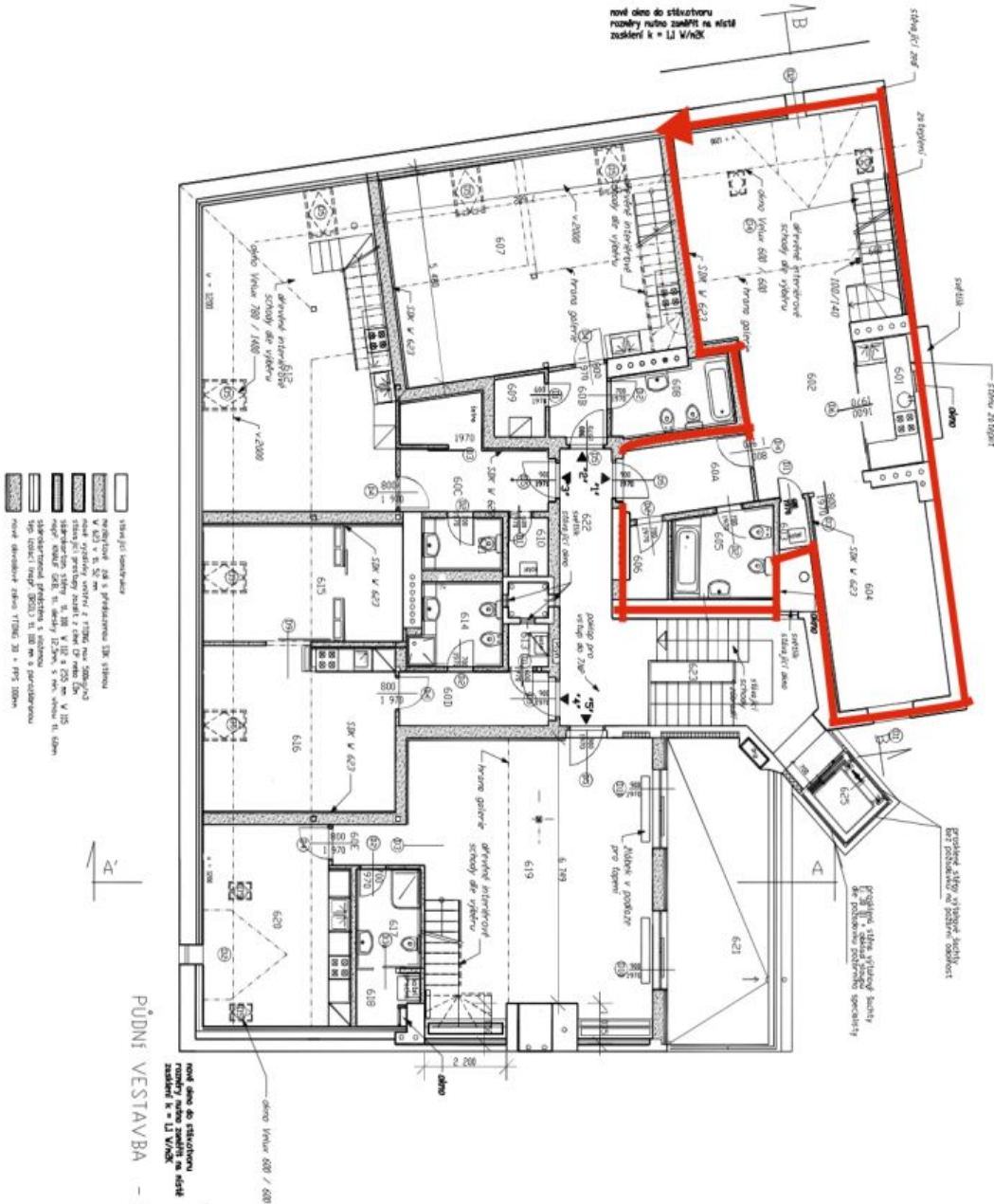
* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 3 izbový

102 m², Praha 10, Vršovice, Slovinská

Predané



PŮDNÍ VESTAVBA – ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM

nové dle do stavebního řízení
základní k. v. L1 Vlně

Vesměle rozdíly jsou orientací, nahoře otevřít při realizaci!

PRŮJEM I:
PŘÍLOHA V. 1. ÚPRAVA Z. VĚROVĚRNĚ 1:50
PŘÍLOHA V. 2. ÚPRAVA Z. VĚROVĚRNĚ 1:50
K. DĚLŮK PŘEVYBĚNÍ K. PŮDNÍ DOKONČENÍ

ČÍSLO	POJEM	POJEM	POJEM	POJEM
600	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
601	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
602	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
603	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
604	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
605	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
606	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
607	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
608	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
609	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
610	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
611	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
612	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
613	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
614	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
615	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
616	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
617	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
618	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
619	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
620	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
621	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
622	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
623	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
624	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26
625	hospodárna	4,26	hospodárna	4,26

