



Byt 5-izbový

142 m², Praha 6, Střešovice, Slunná

Prenajaté





Byt 5-izbový

142 m², Praha 6, Střešovice, Slunná

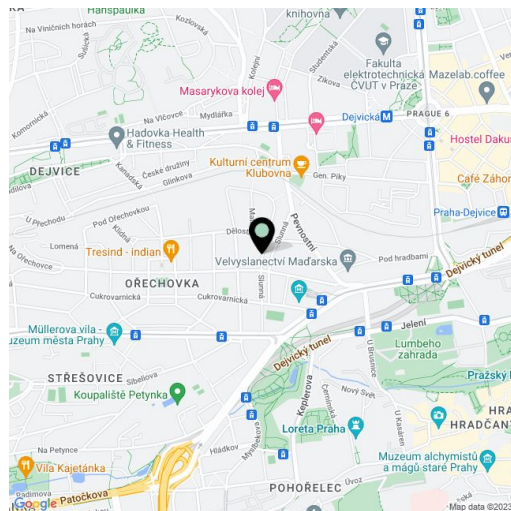
Prenajaté

Celková plocha	165 m²
Podlahová plocha*	142 m²
Balkón	23 m²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	33532
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom priestranný renovovaný byt so 4 balkónmi, zimnou záhradou a mnohými zachovanými pôvodnými prvkami. Byt leží na 1. poschodí zrekonštruovanej vily z 20. rokov so vzrastlou spoločnou záhradou v srdci exkluzívnej rezidenčnej štvrti Ořechovka, v blízkom dosahu stanice metra Dejvická. Prestížna lokalita honosných vil a rezidií s mnohými parkmi a zeleňou, neďaleko Pražského hradu, s rýchlou dostupnosťou do centra, na letisko a do medzinárodných škôl.

Interiér s priestrannými svetlými miestnosťami tvorí priestranná obývacia izba / jedáleň so vstupom do **zimnej záhrady**, 4 spálne, plne vybavená kuchyňa so špajzou, kúpeľňa so sprchovacím kútom, vaňou a toaletou, samostatná toaleta pre hostí, technická komora, vstupná chodba a **4 balkóny**.

Výhľady do zelene, vysoké stropy, veľké okná, **repasované parkety**, dlažba, bezpečnostné dvere, vstavané skrine a úložné priestory, centrálné vykurovanie, podlahové kúrenie v kuchyni a kúpeľni, práčka, sušička, umývačka, alarm s možnosťou napojenia na PCO, kolkáreň. Poplatky za spoločné služby, vodu, vykurovanie, internet a napojenie alarmu na PCO činí cca 7000 Kč mesačne pre 3 osoby. Elektrina sa platí zvlášť.



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.