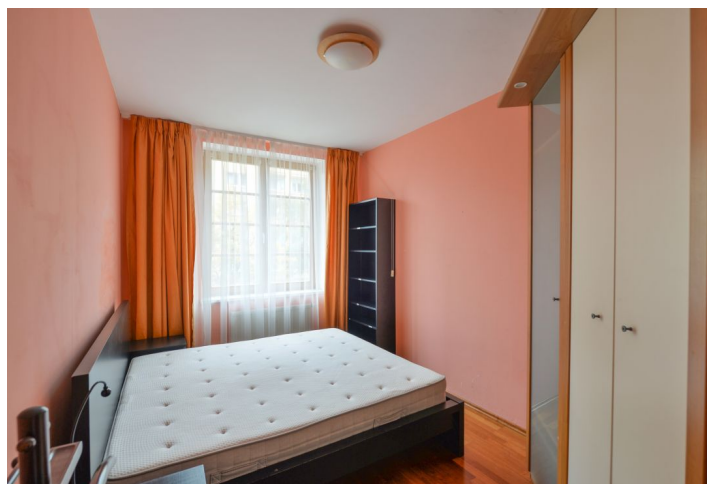




## Byt 3+kk

105 m<sup>2</sup>, Praha 6, Veveslavín, Křenova

Prenajaté





## Byt 3+kk

105 m<sup>2</sup>, Praha 6, Veveslavín, Křenova

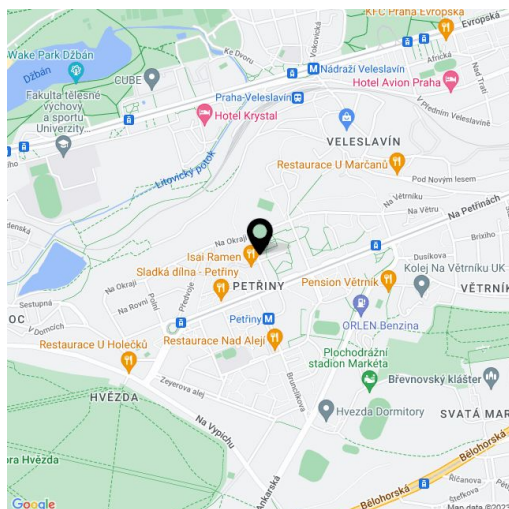
## Prenajaté

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Celková plocha    | 113 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha* | 105 m <sup>2</sup> |
| Balkón            | 8 m <sup>2</sup>   |
| Parkovanie        | Áno                |
| Garáž             | Áno                |
| Pivnica           | Áno                |
| PENB              | C                  |
| Referenčné číslo  | 33892              |
| K dispozícii od   | Ihneď              |

Byt pár krokov od stanice metra Petřiny. Ponúkame na prenájom čiastočne zariadený byt s 2 balkónmi, situovaný na 3. poschodí moderného rezidenčného komplexu Areál Hvězda s ostrahou a podzemným parkovaním. Výhodná rezidenčná lokalita v blízkom dosahu odbory Hvězda, s plnou občianskou vybavenosťou a rýchlym spojením do centra (metro Petřiny, električky, autobusy), na letisko a do medzinárodných škôl v Prahe 5 a 6.

Byt má obývaciu izbu s plne vybavenou kuchyňou, jedálenským priestorom a balkónom s výhľadom do zelene vnútrobloku, 2 spálne - jednu tiež s balkónom s výhľadom do okolitej zelene, ďalej kúpeľňu s **masážnou vaňou**, samostatnú toaletu, úložnú komoru a vstupnú halu so vstavanými skriňami a úložnými priestormi.

Veľké okná, **parkety**, dlažba, centrálné kúrenie, práčka, umývačka, mikrovlnná rúra, TV, pivnica. V cene je zahrnuté 1 **garážové státie**. Poplatky za spoločné služby, vodu a vykurovanie: cca 7000 Kč mesačne. Elektraina sa platí zvlášť.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.