



**Kancelárie**

Bratislava III, Rožňavská

**10.00 - 11.00 € / m<sup>2</sup>**

Poplatky za služby	3 EUR mesačne za m <sup>2</sup>
Plocha k dispozícii	3 983 m <sup>2</sup>
Pivnica	-
Parkovanie	Áno
PENB	B
Referenčné číslo	34093

**Moderné administratívne centrum, ktoré sa nachádza v blízkosti bratislavského letiska, ponúka na prenájom kancelárske priestory. Administratívna budova, dokončená v roku 2006, má približne 6 000 m<sup>2</sup> hrubej prenajímateľnej plochy.**

**Lokalita:**

Administratívna budova H-Business Center sa nachádza na Rožňavskej ulici v Bratislave. Vďaka blízkosti diaľnice D1 je ľahko dostupná z centra. V okolí sa nachádza jazero Zlaté Piesky s možnosťou športových a voľnočasových aktivít, takisto aj obchodné centrá Shopping Palace Zlaté Piesky a Fresh Market. Neďaleko nájdete aj zastávky mestskej hromadnej dopravy - električkových a autobusových liniek, ktoré premávajú do centra mesta.

**Vybavenie a služby:**

- 24 hodinová strážna služba
- spoločné zasadacie miestnosti
- stravovanie v budove
- otvárateľné okná
- zdvojená podlaha
- vysoká flexibilita priestoru
- chladenie / klimatizácia
- kamerový systém
- podlahová krytina dohodou
- výťah
- štruktúrovaná kabeláž
- vysoká flexibilita
- parkovacie miesta k dispozícii pred budovou

Nájomné a poplatky sú uvedené bez DPH. Nájomca neplatí províziu.

