



Byt 2 izbový

54 m², Bratislava III, Nové Mesto

Prenajaté





Byt 2 izbový

54 m², Bratislava III, Nové Mesto

Prenajaté

Celková plocha	57 m ²
Podlahová plocha*	54 m ²
Balkón	3 m ²
Lodžia	4 m ²
Parkovanie	Áno
Pivnica	Áno
Poplatky za služby	150 EUR Mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	34137
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom kompletne zariadený 2-izbový byt v blízkosti jazera Kuchajda, situovaný na 2 poschodí zatepleného tehlového domu na Háľkovej ulici v Novom Meste. Prijemná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou v bezprostrednom okolí, v pešej blízkosti nákupného centra Vivo (Polus) a OD Slimák a so skvelým napojením na MHD (elektrický, autobusy).

Byt sa dispozične delí na **obývaciu izbu s loggiou, spálňu s balkónom**, samostatnú kuchyňu, kúpeľňu a samostatnú toaletu.

Vybavenie bytu zahŕňa kuchynskú linku so zabudovanými spotrebičmi vrátane mikrovlnnej rúry, **umývačky riadu** a práčky. Štandard bytu tvoria plávajúce podlahy, dlažba, plastové okná a bezpečnostné vchodové dvere. K bytu prináleží aj pivnica. Okolie domu poskytuje bezproblémové vonkajšie parkovanie.

Mesačný nájom 450 EUR + 150 EUR energie a služby.

* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.