



## Rodinný dom 5+kk

160 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Františka Krause

Prenajaté





## Rodinný dom 5+kk

160 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Františka Krause

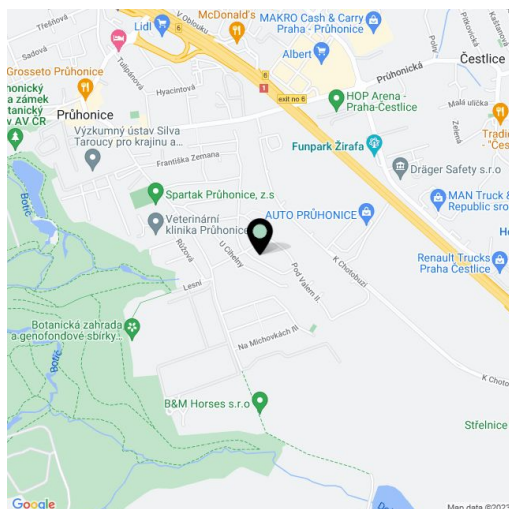
Prenajaté

Pozemok	882 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	119 m <sup>2</sup>
Záhrada	763 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	34226
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom samostatne stojaci rodinný dom s vonkajším bazénom so slanou vodou a s udržiavanou záhradou v pokojnej rezidenčnej oblasti vo vyhl'adávanej lokalite v Průhoniciach, cca 15 min. jazdy od centra Prahy. Výhodná poloha neďaleko Průhonického zámku, parku a dendrologickej záhrady, s kvalitnou občianskou vybavenosťou v okolí a mnohými možnosťami športového vyžitia - obchodná zóna a Aquapark Čestlice, 15 minút jazdy od medzinárodnej školy PBS.

Na prízemí domu sa nachádza veľká obývacia izba s krbom a prístupom na terasu a záhradu, plne vybavená kuchyňa a jedáľenský priestor, úložná komora, kúpeľňa (sprchovací kút, toaleta, bidet. sprška) a vstupná chodba. Na hornom poschodí sú umiestnené 4 spálne, spoločný balkón s výhľadom do záhrady, kúpeľňa (vaňa, toaleta, bidet. sprška) a úložná komora. Na pôde je veľký úložný priestor.

Vonkajší bazén o 9x3,5 m<sup>2</sup>, drevené plávajúce podlahy, dlažba, podlahové kúrenie v kúpeľniach, francúzske okná, žalúzie, plynový kotol, centrálny vysávač, práčka, kuch. spotrebiče Siemens, umývačka, indukčná varná doska, chladnička Liebherr, WiFi, satelit, alarm, kamerový systém, záhradný domček, automatická závlaha na záhrade. **Garáž a a parkovanie pred garážou.** Poplatky vr. údržby záhrady a bazénu: cca 15.000 Kč mesačne.

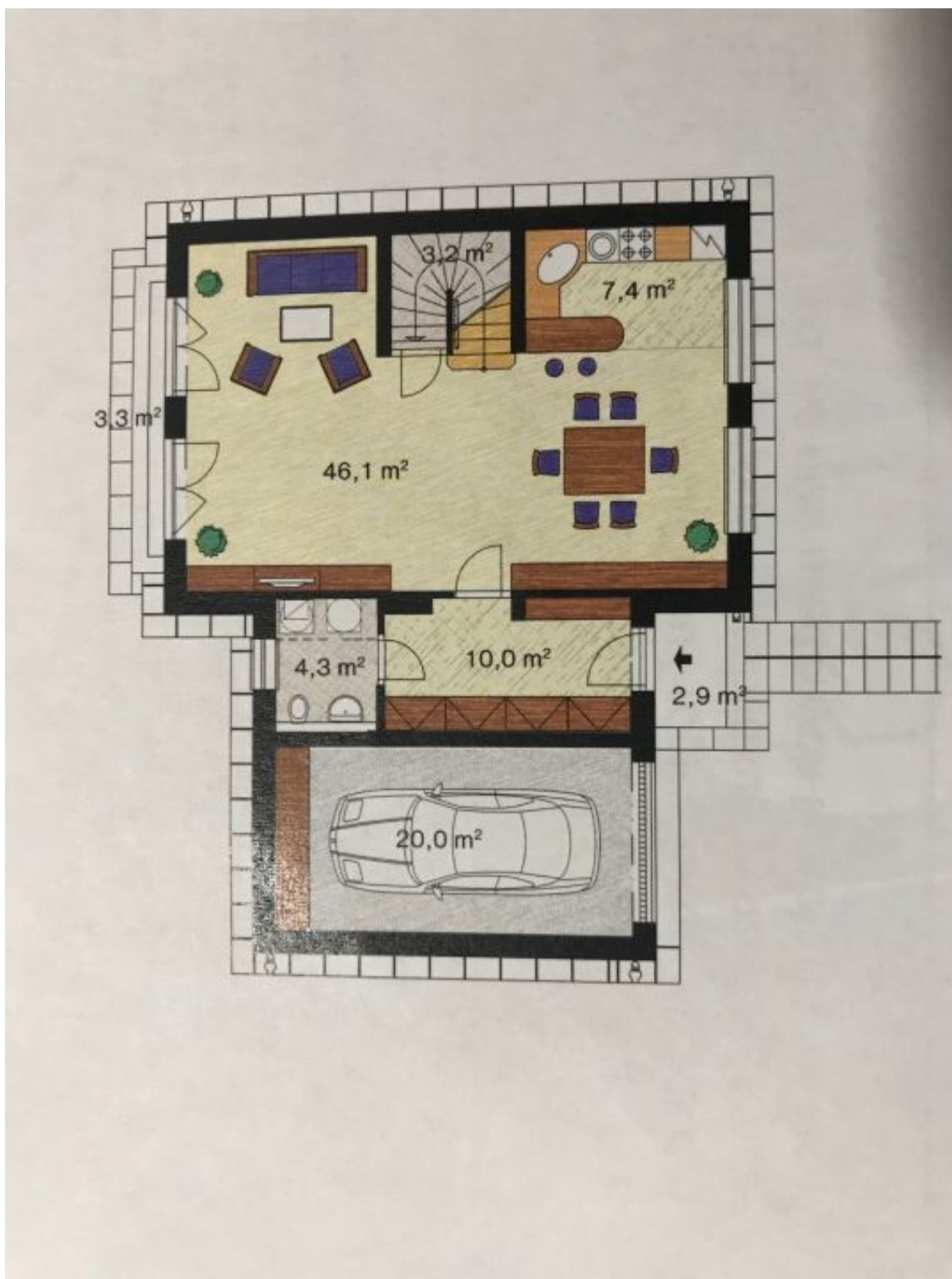




## Rodinný dom 5+kk

160 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Františka Krause

Prenajaté





## Rodinný dom 5+kk

160 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Františka Krause

Prenajaté

