



Byt 2+kk

49 m², Praha 10, Vršovice, Ruská

Prenajaté





Byt 2+kk

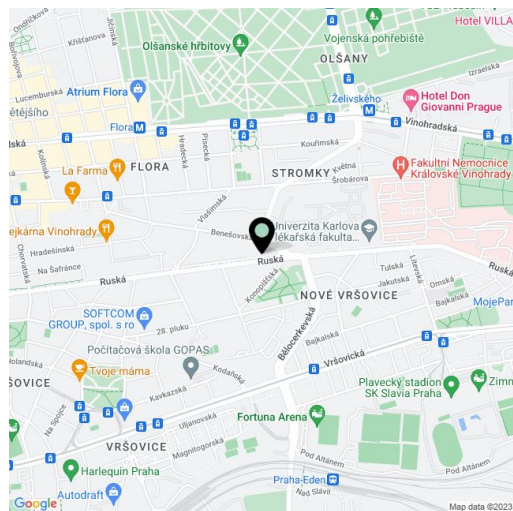
49 m², Praha 10, Vršovice, Ruská**Prenajaté**

Celková plocha	54 m ²
Podlahová plocha*	49 m ²
Balkón	5 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
PENB	C
Referenčné číslo	34291
K dispozícii od	Ihneď

Kompletne zrekonštruovaný byt s južnou orientáciou, balkónom a výhľadom do pokojného vnútrobloku, situovaný na 1. poschodí plne zrenovovaného funkcionalistického domu s výťahom v pokojnej rezidenčnej oblasti na pomedzí Vinohrad a Vršovic. Lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou v blízkom dosahu a rýchlou dostupnosťou do centra, pár minút jazdy od staníc metra Námestia Mieru a Flora. Rýchlo dostupné sú aj parky Heroldové a Havlíčkové sady.

Interiér tvorí obývacia izba s jedáľenským priestorom, plne vybavenou kuchyňou a balkónom, 1 spálňa so vstavanými skriňami, kúpeľňa (sprchovací kút, toaleta, bidet. sprška) a vstupná chodba so vstavanými úložnými priestormi.

Výhľady do zelene, drevené podlahy a okná, dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, vstavané úložné priestory, centrálné kúrenie, práčka, umývačka, indukčná varná doska, záhradný nábytok, pivnica. Záloha na poplatky za spoločné služby, vodu a vykurovanie: 2500 Kč mesačne. Elektrina sa hradí zvlášť.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.