



Rodinný dom 10 izbový

Cena na vyžiadanie

1 013 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží





Rodinný dom 10 izbových

1 013 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

Cena na vyžiadanie

Pozemok	674 m ²
Zastavaná plocha	427 m ²
Záhrada	247 m ²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	E
Referenčné číslo	34310

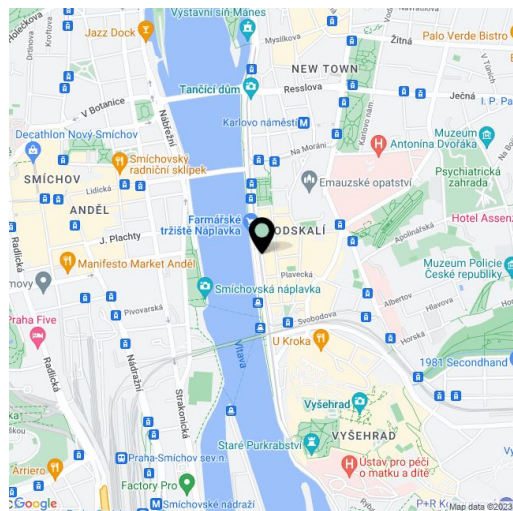
Kubistická vila z r. 1913, zapísaná v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok, s podzemnou garážou, záhradou a terasou s výhľadmi na Vltavu a Vyšehrad stojí na Rašínovom nábřeží oproti ostrovu Cisárská louka.

Súčasnú dispozíciu 1 podzemného podlažia, 2 nadzemných podlaží a podkrovia tvoria kancelárie s kuchynkami, WC a technickým zázemím. Na 2. podzemnom podlaží sú sklady. Na pozemku stojí murovaný záhradný domček.

Autorom stavby je **Josef Chochol** v spolupráci s **Antonínom Beladom**. Dom je súčasťou skupiny **kubistických domov**, ktorá patrí k základným dielam českej modernej architektúry. Vďaka celkovej rekonštrukcii a prestavbe v r. 1995 získal interiér svoju pôvodnú podobu. Zreštaurované či zachované boli parketové podlahy, dvere, obloženie stien, textilné tapety, kryty kúrenie, vstavané aj voľné skrine, osvetľovacie telesá, vybavenie kúpeľní apod. Parkovanie je možné v garáži a pred budovou.

Budova sa nachádza v blízkosti Vyšehradského tunela, v pešom dosahu električkovej zastávky **Výtoň**. Neďaleko je lekáreň, supermarket, cukráreň s vyhlásenými zmrzlínami a obľúbená náplavka so širokou ponukou občerstvenia i športového vyžitia. Prechádzkou možno dôjsť do **rozľahlého parku** na legendami opradenom **Vyšehrade**.

Celková plocha 1013 m², zastavaná plocha 427 m², záhrada 247 m², pozemok 674 m².

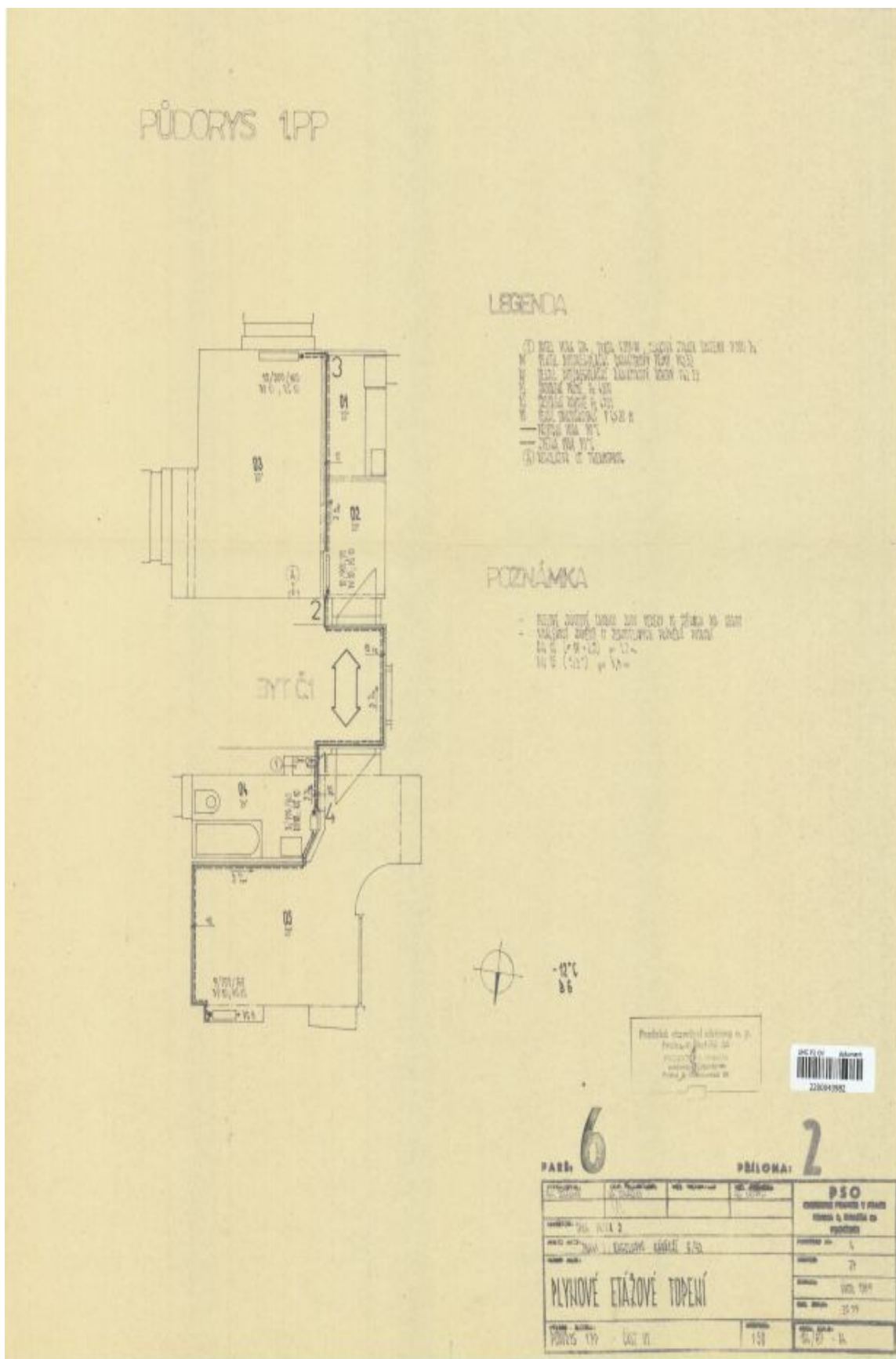




Rodinný dom 10 izbový

1 013 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

Cena na vyžiadanie





Rodinný dom 10 izbový

1 013 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

Cena na vyžiadanie

