



Byt 1+kk

40 m², Praha 5, Košíře, Česká

Prenajaté



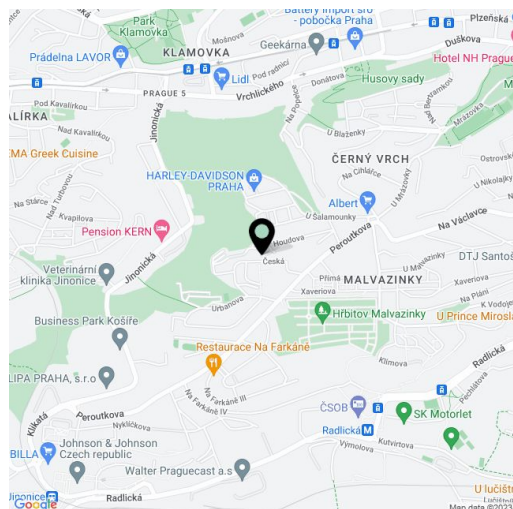
**Byt 1+kk**40 m², Praha 5, Košíře, Česká**Prenajaté**

Celková plocha	48 m ²
Podlahová plocha*	40 m ²
Balkón	8 m ²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	B
Referenčné číslo	34327
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom novú garsónku s balkónom, situovanú na 1. poschodí Rezidencie Malvazinky, novostavby bytového domu s výťahom a podzemným parkovaním. Dom stojí v pokojnej rezidenčnej časti Prahy 5 s množstvom zelene v okolí, neďaleko parku Košíře, v lokalite s rýchlou dostupnosťou do centra a k občianskej vybavenosti. V pešom dosahu je stanica metra Radlická, pár zastávok je to autobusom k stanici metra Anděl a obchodne zábavného parku Anděl / Nový Smíchov. V blízkom dosahu sa nachádza aj Francúzske lýceum.

Interiér tvorí obývacia izba / spálňa s plne vybavenou kuchyňou a balkónom s výhľadom do zelene vnútrobloku, kúpeľňa s veľkým sprchovacím kútom a toaletou, walk-in šatník / úložná komora a vstupná hala so vstavanými skriňami.

Vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, elektricky ovládané predokenné rolety, indukčná varná doska, umývačka, videotelefón, kolkáreň / kočikáreň, vstup do budovy na čip. Možnosť prenájmu garážového státiá za 1500 Kč mesačne. Záloha na spoločné služby, vodu a vykurovanie: 2000 Kč mesačne. Elektrina sa platí zvlášť.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.