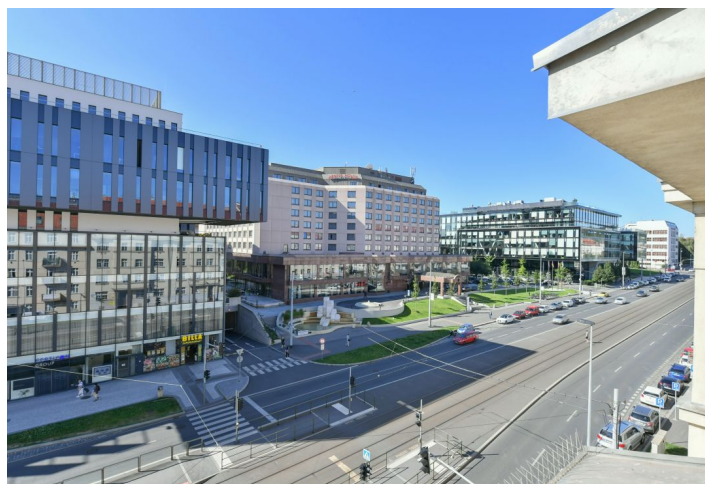




## Byt 2+kk

73 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Evropská

Prenajaté





## Byt 2+kk

73 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Evropská

## Prenajaté

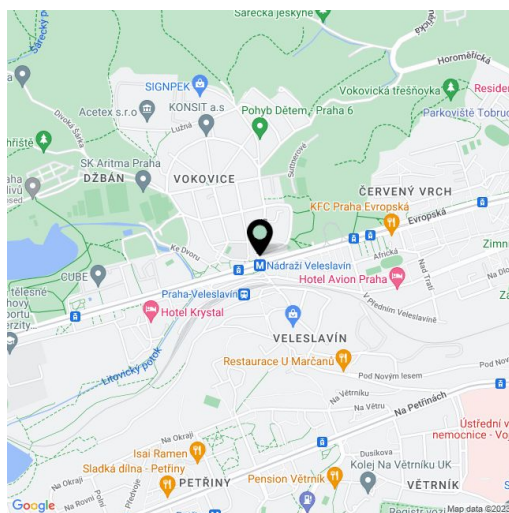
Celková plocha	73 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	34345
K dispozícii od	Ihneď

Svetlý, južne orientovaný byt pár krokov od stanice metra Dejvická.

Ponúkame na prenájom kompletne novo zrekonštruovaný, plne klimatizovaný, zariadený byt na 3. poschodí dobre udržiavaného bytového domu s výtahom a veľkou záhradou vo vnútrobloku, v bezprostrednej blízkosti zastávky električiek, stanice metra Dejvická a kompletnej občianskej vybavenosti vr. obľúbených pravidelných farmárskych trhov na Víťaznom námestí. Lokalita s výbornou dostupnosťou do centra, na letisko a do medzinárodných škôl, v pešom dosahu Pražského hradu a parku Stromovka.

Interiér bytu tvorí priestranná obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou a jedálňou, 1 spálňa s en-suite kúpeľňou so sprchovacím kútom, samostatná toaleta, technická komora a vstupná hala so vstavanými skriňami a úložnými priestormi.

Vysoký štandard prevedenia, vinylové plávajúce podlahy, veľkoformátová dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, žalúzie, plynový kotol, práčka, sušička, umývačka, mikrovlnná rúra, TV, alarm, pivnica. **Vnútroblok domu tvorí upravený pokojný park** s lavičkami s prístupom iba pre obyvateľov priľahlých domov. Možnosť prenájmu **garážového státia** v neďalekom hoteli za 2700 Kč mesačne. Poplatky za spoločné domové služby a spotrebu energií: 5000 Kč mesačne.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.